



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА ПРИЈЕДОРА

ГОДИНА XXIX СРИЈЕДА 15.07.2020.	БРОЈ 7.	Web adresa www.prijedorgrad.org
------------------------------------	------------	------------------------------------

42.

На основу члана 59. и 62. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број: 71/12, 52/14 и 114/17), члана 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16 и 36/19) и члана 39. Статута Града Приједора ("Службени гласник Града Приједора", број: 12/17), Скупштина Града Приједора на 36. сједници одржаној 14.07.2020. године, донијела је

ОДЛУКУ

о задужењу ради реализације пројеката у области инфраструктуре Града Приједора

I

Овом одлуком задужује се Град, ради реализације пројеката у области инфраструктуре на подручју Града Приједора у износу од 6.923.196 КМ (Словима: шестмилионадеветстотинадвадесеттрихљадестодеведесетшестконвертибилних марака).

II

Кредитна средства из тачке I усмјериће се за намјене како слиједи:

Редни број	О П И С	Дужина у м	Износ у КМ
1	Учешће Града у изградњи инфраструктурног објекта примарне и секундарне водоводне мреже са замјеном постојећих прикључака у улици Иве Андрића и улици ВИ Крајишке Бригаде у МЗ Гомјеница у Приједору и змјена и санација постојећег цјевовода и кућних прикључака у дијелу насеља Чиркин Поље (МЕГ пројекат)		600.000
2	Израда плочастих пропуста на мосту у Брезичанима		300.000
3	Реконструкција и наставак изградње канализације у Јањића насељу		200.000
4	Изградња дијела водовода у Великом Паланчишту и Малом Паланчишту		300.000
5	Учешће Града у изградњи спортске дворане у Омарској		200.000
6	Учешће Града у изградњи хладњаче у Омарској		120.000

7	Рехабилитација и изградња дјечијих игралишта, спортских терена, јавних простора		120.000
8	Учешће Града у реконструкцији и санацији објеката заједничког становања (Капитални грант заједницама етажних власника)		200.000
9	Учешће града у суфинансирању одобрених пројеката од стране министарства и других донатора		350.000
10	Учешће у асфалтирању путева са Федералним министарством расељених особа и избјеглица, као и Републичким секретаријатом за расељена лица и миграције		280.000
11	Реконструкција и рехабилитација инфраструктуре у централној градској зони		500.000
12	Завршетак санације моста на ријеци Љубијици у МЗ Хамбарине		
13	Изградња свалачионица покрај фудбалског игралишта у Ризвановићима - (Капитални грант удружење грађана "Патрија")		
14	Замјена столарије на друштвеном дому Раковчани		
15	Изградања и реконструкција путне инфраструктуре		3.753.196
15.1.	Реконструкција улице Мајора Милана Тепића	270	
15.2.	Изградња улице у Идустриској зони Целпак Ц-106	120	
15.3.	Асфалтирање Аеродромске улице у МЗ Чиркин Поље	1100	
15.4.	Асфалтирање улице Косковских јунака у Доњој Орловачи - Врбице	390	
15.5.	Асфалтирање улице Рашка у Доњој Орловачи - Врбице	90	
15.6.	Асфалтирање улице Клековачка у Доњој Орловачи - Врбице	100	
15.7.	Асфалтирање улице Љубијског рудара у Аеродромском насељу	230	
15.8.	Асфалтирање улице Милунке Савић у Аеродромском насељу	170	
15.9.	Асфалтирање пута Граховци - Берићи у Горњој Ламовитој	170	
15.10.	Асфалтирање улице Др. Бранка Бујића у Центру	250	
15.11.	Асфалтирање улице Личка улица у Горњој Пухарској	300	
15.12.	Асфалтирање пута од центра према бившем Енергопетролу у Брезичанима	200	
15.13.	Асфалтирање пута поред гумаре са магистралног пута у Брезичанима	400	
15.14.	Асфалтирање пута између скретања за Јутрогшту и пут према гробљу Жилавица у Брезичанима	450	
15.15.	Асфалтирање улице Меше Селимовића - пут до борачке зграде - улаз поред УГ "Невен" Пећани	80	

15.16.	Асфалтирање пута од жељезничке станице до засеока Жежељи у Доњим Гаревцима	1200	
15.17.	Асфалтирање пута послје школе десно - Стојнићи до куће Саничанин Николе у Доњој Драготињи (засеок Стојнићи)	700	
15.18.	Асфалтирање пута засеок Вучковци школа Буснови у Бусновима	2000	
15.19.	Асфалтирање улице Змијањска у Врбикама	130	
15.20.	Асфалтирање улице Озренска у Врбикама	170	
15.21.	Асфалтирање пута у засеоку Слатина, МЗ Ђела (Петрово)	630	
15.22.	Асфалтирање прикључне улице на улици Анђе Кнежевића, МЗ Д. Пухарска	110	
15.23.	Асфалтирање пута у засеоку Мусићи, МЗ Чараково	130	
15.24.	Асфалтирање пута у МЗ Чејреци (од улаза у МЗ до школе)	800	
15.25.	Асфалтирање пута Козарац - Козаруша	1000	
15.26.	Асфалтирање пута у Доњој Љубији (Центар) улица Абдулаха Курузовића	500	
15.27.	Асфалтирање пута Камичани - Горњи Јакуповићи - Ламовита	500	
15.28.	Асфалтирање пута у МЗ Петрово/Ђела, засеок Вармази	500	
15.29.	Асфалтирање улице 22 Децембар, МЗ Гомјеница	300	
15.30.	Асфалтирање улице Змај Јовина, МЗ Чиркин Поље	420	
15.31.	Асфалтирање пута у засеоку Бешири, МЗ Драготиња	550	
15.32.	Асфалтирање пута у засеоку Марини, МЗ Драготиња	250	
15.33.	Асфалтирање улице Анђе Кнежевића, МЗ Пухарска	160	
15.34.	Асфалтирање Истарске улице, МЗ Приједор II	336	
15.35.	Асфалтирање улице Миле Рајлића, МЗ Приједор II	165	
15.36.	Асфалтирање улице Крајишких Бригада, МЗ Приједор II	346	
15.37.	Асфалтирање улице Братства и јединства, МЗ Приједор II	330	
15.38.	Асфалтирање пута од школе у Д. Гаревцима до Жељезничке станице	900	
15.39.	Асфалтирање пута до гробља у Д. Гаревцима	300	
15.40.	Асфалтирање дијела улице Петра Петровића Његоша	185	
15.41.	Асфалтирање пута Биљег - Радановићи, МЗ Буснови	500	
15.42.	Асфалтирање пута свозница - Радићи, МЗ Буснови	500	
15.43.	Асфалтирање пута Петрово - Марчетићи	450	
15.44.	Асфалтирање пута Трафо - Пејићи	1000	

15.45.	Асфалтирање улице Породице Павичић	150	
15.46.	Асфалтирање улице Петра Кочића	500	
15.47.	Асфалтирање Церске улице, Аеродромско насеље	110	
15.48.	Асфалтирање улице Михајла Пупина	130	
15.49.	Асфалтирање пут Трнопоље Петров Гај, засеок Гарибовићи	800	
15.50.	Асфалтирање пута према Ненаду Ђурићу у насељу Јелићка	310	
15.51.	Асфалтирање пута, засеок Јелићи у насељу Јелићка	198	
15.52.	Асфалтирање пута према Гробљу у насељу Јелићка	135	
15.53.	Асфалтирање пута, засеок Гранатићи у насељу Јелићка	789	
15.54.	Асфалтирање пута, засеок Бакали у насељу Јелићка	754	
	УКУПНО :	23258	6.923.196

III

Средства из тачке I ове одлуке за која се задужује Град, обезбиједиће се дугорочним банкарским кредитом код банке са најповољнијим условима за задуживање Града по следећим условима:

1. Каматна стопа до 5 %,
2. Рок отплате: 10 (десет година) без грејс периода,
3. Отплата кредита вршит ће се из редовних средстава буџета Града Приједора по плану буџета за текућу годину, а у складу са Законом о буџетском систему Републике Српске,
4. Постојећи проценат задужености Града Приједора у 2020 години без кредита из става 1. ове Одлуке је 12,33 %,
5. Процент задужености Града Приједора у 2020. години са кредитом из става 1. ове Одлуке је 12,54 %,
6. Највећи проценат задужености Града Приједора у свим наредним годинама по постојећим дугорочним кредитима, са планом нове задужености, је у 2024.години и износи 14,40 % без кредита за хитни опоравак од поплава, а са кредитом за хитни опоравак од поплава износи 14,56 %.
7. Осигурање отплате: мјенице и бјанко потписани вирмани по трансакционом рачуну Града Приједора, у складу са банкарском процедуром обезбјеђења отплате кредита.

IV

У случају потребе за промјеном намјене кредита, а у складу са чланом 69. Закона о

задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број: 71/12, 52/14 и 114/17), доставља се измјена на усвајање Скупштини Града.

V

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику Града Приједора“.

Број: 01-022-38/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Меших, с.р.

43.

На основу члана 60, 62. и 66. став 1. тачка а) Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број: 71/12, 52/14 и 114/17), члана 39. Став 2. тачка 25. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16 и 36/19) и члана 39. Статута Града Приједора (“Службени гласник Града Приједора”, број: 12/17), Скупштина Града Приједора на 36. сједници одржаној 14.07.2020. године, донијела је

ОДЛУКУ

о краткорочном задужењу Града Приједора

I

1) Одобрава се краткорочно задужење Града Приједора у 2020. години а у

износу до 1.744.268KM (Словима: једанмилионседанстотиначетрдесетчетрихиљад едвијестотинешездесетосам конвертибилних марака).

2) Кредитна средства из подтачке 1) усмјериће се за потребе привременог финансирања дефицита произашлог из готовинског тока у 2020 години.

II

Средства из тачке I ове одлуке за која се задужује Град, обезбиједиће се краткорочним банкарским кредитом код банке са најповољнијим условима за задуживање Града по следећим условима:

1) Намјена и врста задужења: Кредитно задужење из тачке I ове одлуке намијењено је за потребе привременог финансирања дефицита произашлог из готовинског тока у 2020. години.

2) Износ главнице задужења: Максималан износ из кумулативног износа укупног задужења са каматама који износи 1.744.268 KM, а што ће се утврдити по окончању поступка јавне набавке,

3) Камата и остали трошкови задужења:
- каматна стопа: фиксна до 3%,
- накнада за обраду захтјева: до 0,06% од износа кредита, једнократно.

4) Рок доспијећа и услови отплате:
- рок враћања кредита: до 12 мјесеци;
- повлачење средстава: по потписивању уговора са најповољнијом банком;
- начин отплате главнице: мјесечно;
- начин отплате камате: мјесечно.

5) Начин осигурања отплате дуга: сопствене мјенице Града Приједора, трасиране и акцептиране од стране Града Приједора, са клаузулом „без протеста“ и припадајућим мјеничним овлашћењем за попуњавање и бјанко налози за пренос са рачуна јединственог рачуна трезора.

III

Коефицијент сервиса дуга у складу са ограничењима из закона о задуживању, дугу и гаранцијама утврђује се како слиједи:

- остварени изворни приходи у 2019. години износе 34.885.362 KM;

- краткорочно задужење Града Приједора, за потребе привременог финансирања дефицита

произашлог из готовинског тока, који се планира реализовати до краја 2020 године износи до 1.744.268 KM, што износи максимално дозвољени износ задуживања по краткорочном кредиту од 5% редовних изворних прихода остварених у претходној 2019. години.

IV

Овлашћује се Градоначелник Града Приједора да потпише све акте неопходне за реализацију кредитног задужења из тачке I ове одлуке.

V

За реализацију ове одлуке задужује се Одјељење за финансије Града приједора.

VI

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику Града Приједора“, а примјењиваће се по добијању сагласности Министарства финансија Републике Српске.

Број: 01-022-39/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић, с.р.

44.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16 и 36/19), члана 39. Статута града Приједора („Службени гласник града Приједора“ број: 12/17) и члана 142. Пословника Скупштине Града Приједора („Службени гласник града Приједора“ број: 2/18 и 2/20), разматрајући Извјештај о раду Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника правобраниоца Приједор за 2019. годину, Скупштина Града Приједора је на 36. сједници одржаној дана 14.07.2020. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја о раду Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника правобраниоца Приједор за 2019. годину

1. Скупштина града Приједора усваја Извјештај о раду Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника правобраниоца Приједор за 2019. годину.

2. Овај Закључак ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику Града Приједора“.

Доноси се Програм уређења градског грађевинског земљишта за подручје града Приједора за 2020. годину (у даљем тексту: Програм) у износу од 1.133.000,00 КМ.

Број: 01-022-40/20
Приједор,
Датум: 14.07.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Ајдин Мешић,с.р.

Члан 2.

Усвојени текст Програма саставни је дио ове Одлуке.

Члан 3.

О провођењу ове Одлуке стараће се Градска управа Града Приједора, Одјељење за просторно уређење и Одјељење за саобраћај, комуналне послове, заштиту животне средине и имовинско-стамбене послове.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог (8) дана по објављивању у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи одлука о Програму уређења градског грађевинског земљишта за 2019. годину, објављена у „Службеном гласнику Града Приједор“, бр.2/19 под бројем: 01-022-35/19 од 17.04.2019.године.

45.

На основу члана 4. став 3. Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта – Пречишћени текст („Службени гласник Републике Српске“ ,број: 34/14), а у вези са Законом о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), чланом 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бој: 97/16) и члана 39. Статута Града Приједора („Службени гласник Града Приједора“, број: 12/17), Скупштина града Приједора, на 36. сједници одржаној дана 14.07.2020. године, донијела је

О Д Л У К У

о Програму уређења градског грађевинског земљишта за 2020. годину

Члан 1.

Број: 01-022-41/20
Приједор,
Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Ајдин Мешић,с.р.

ПРОГРАМ

УРЕЂЕЊА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2020. ГОДИНУ

Увод

Програм уређења градског грађевинског земљишта доноси се у складу са Законом о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и Правилником о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта – Пречишћени текст („ Службени гласник Републике Српске“, број: 34/14).

Годишњи Програм уређења градског грађевинског земљишта доноси се за целокупно грађевинско земљиште, које на дан доношења Програма има статус градског грађевинског земљишта, као и за остало грађевинско земљиште на подручју града Приједор, а у складу са Интегралном стратегијом развоја Града Приједора (2014-2024.), дугорочним и средњорочним програмима изградње и уређења простора и на основу донесених докумената просторног уређења.

Уређење грађевинског земљишта обухвата радове припремања и опремања.

1. Припремање земљишта обухвата :

- истражне радове на терену,

- израда геодетскиг , геолошких, инжењерско-сеизмолошких и других подлога,
 - израду анализе својинских права на земљишту потребном за изградњу јавне комуналне и друге инфраструктуре,
 - израду докумената просторног уређења и техничке документације
 - израду програма за уређење земљишта
 - израду анализе расељавања лица и рушења постојећих објеката,
 - санирање терена и друге радове
2. Опремање земљишта обухвата:
- изградњу објеката комуналне инфраструктуре која је у надлежности јединице локалне самоуправе
 - изградњу друге јавне инфраструктуре која је у надлежности јавних предузећа, а чију изградњу финансира јединица локалне самоуправе из накнаде наплаћене према одредбама закона и правилника
 - изградњу и уређедње површина јавне намјене планираних спроведбеним документом просторног уређења

Правилником о обрачуњу накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта – Пречишћени текст („Службени гласник Републике Српске“, број: 34/14) и Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13 , 106/15, 3/16 и 84/19), утврђени су механизми и инструменти финансирања уређења грађевинског земљишта и израде докумената просторног уређења, које врши јединица локалне самоуправе средствима прикупљеним из:

а) накнаде на основу природних и локацијских погодности градског грађевинског земљишта и погодности већ изграђене комуналне инфраструктуре које могу настати приликом коришћења тог земљишта (у даљем тексту: рента),

- б) накнаде за уређење грађевинског земљишта,
- в) закупа за грађевинско земљиште,
- г) продаје грађевинског земљишта,
- д) дијела пореза на имовину и
- ђ) других извора у складу са посебним прописима.

Буџетом Града Приједора за 2020. год. („Службени гласник Града Приједор“ бр.15/19, од 27.12.2019. године), планирана су средства за Програм уређења градског грађевинског земљишта за 2020. годину у износу од 1.133.000,00 КМ .

Прикупљена средства у Буџету Града Приједора у 2020. години, у складу са Законом и Правилником, користиће се за трошкове уређења грађевинског земљишта и трошкове израде докумената просторног уређења у складу са табеларним дијелом овог Програма.

Програмом уређења градског грађевинског земљишта за 2020. годину, обухваћени су :

1. Радови уређења који ће се финансирати из Буџета Града Приједора и то:
 - 1.1. Израда докумената просторног уређе и урбанистичке документације у 2020. години ,
 - 1.2. Припремање земљишта за изградњу инфраструктурних објеката, уређаја и инсталација (рјешавање имовинско-правних односа, прибављање тех. документац. и потребних дозвола за изградњу) ,
 - 1.3. Изградња и реконструкција саобраћајница и саобраћајних објеката.
2. Радови уређења који ће се финансирати из Буџета Града Приједора уз суфинансирање са другим субјектима (средства из Буџета Републике Српске и средстава из других извора финансирања):
 - 2.1. Изградња и реконструкција саобраћајница,
 - 2.2. Изградња и реконструкција комуналне инфраструктуре,
 - 2.3. Изградња и реконструкција осталих инфраструктурних објеката.

Динамика реализације , распоређивања и усмјеравања средстава, прикупљених по основу поменутих накнада, вршиће се у складу са усвојеним Програмом уређење градског грађевинског земљишта за 2020. годину, те у складу са приливом средстава у Буџет Града Приједора у 2020. години.

1. РАДОВИ УРЕЂЕЊА КОЈИ ЋЕ БИТИ ФИНАНСИРАНИ ИЗ БУЏЕТА ГРАДА ПРИЈЕДОР

Р.бр.	О П И С	Износ КМ
1.1.	Израда докумената просторног уређења и урбанистичке документације у 2020. години	План 2020.
1.1.1	Просторни план Града Приједора 2020-2040 (рок за израду 2019-2021) - Планирана укупна средстава 120.000 ,00 КМ - Дио планираних средстава за израду Плана у 2020.години износи <u>52.580,-</u> КМ, према Програму рада Скупштине Града у 2020.год. (фаза преднацрта и нацрта Плана)	52.580,-
1.1.2.	Урбанистички план Козарац и контакт подручје 2019-2039.година (рок за израду 2019-2020) - Уговорена средстава 27.612,00 КМ - Нацрт, Приједлог и Елаборат Плана	19.328,-
1.1.3.	Урбанистички план Омарска и контакт подручје 2020-2040.година - Планирана укупна средстава 50.000 ,00 КМ - Дио планираних средстава у 2020.години према Програму рада Скупштине Града у 2020 год. (аванс)	8.000,-
1.1.4.	*Зонинг план подручја посебне намјене сјеверо-западнoг дјела урбаног подручја Приједора (рок за израду 2017-2019.)- П119 - Уговорена средства 350.000,00 КМ - Дио планираних средстава у 2020.години према Програму рада Скупштине Града у 2020.год. (пројекат планиран у Интегралној стратегији развоја Града Приједора за период 2014-2024. године)	116.820,-
1.1.5.	*Зонинг план радне зоне на потезу Жељезничка станица, Топлана и ТС Приједор 1 (рок за израду 2018-2020) – П1 - Уговорена средства 44.800,- КМ (Пројекат планиран у Интегралној стратегији развоја Града Приједора за период 2014-2024. године)	44.800,-
1.1.6.	*Регулациони план спортског аеродрома „Урије“ (рок за израду 2019-2021.) – П71 - Планирана укупна средстава по Стратегији 70.000,00 КМ - Дио планираних средстава реализовати у 2020.години према Програму рада Скупштине Града у 2020.год. (Пројекат планиран у Интегралној стратегији развоја Града Приједора за период 2014-2024. године), Аванс и геод.подлоге	10.000,-
1.1.7.	Ортофото план града Приједор - Планирана средства 200.000,-КМ	147.000,-
1.1.8.	Израда урбанистичко техничких услова , стручних мишљења, анализа , друге урбанистичке документације и других стручних послова за потребе Одјељења	1.472,-
УКУПНО 1.1. (КМ):		400.000,00

* Документи просторног уређења обухваћени Интегралном старатегиијом развоја града Приједора 2014-2024. година

ОПИС		Износ КМ
Припремање земљишта за изградњу инфраструктурних објеката, уређаја и инсталација (рјешавање имовинско-правних односа, прибављање тех. документац. и потребних дозвола за изградњу, координација и стручне услуге)		2020.
1.2.1.	Изградња паркиралишта у средњошколском центру (Ускочка улица) - рјешавање имовинских односа - прибављање техничке документације	50.000,00
1.2.2.	Изградња тротоара у улици Мухарема Суљановића - рјешавање имовинских односа - прибављање техничке документације	20.000,00
1.2.3.	Изградња крака улице В. Караџића према пошти - рјешавање имовинских односа - прибављање техничке документације	20.000,00
1.2.4.	Рјешавање имовинско-правних односа у оквиру реализације пројекта Регулација ријеке Милошевице и изградња растеретног канала у насељима Целпак, Врбице, Тополик и Нова Орловача - дио инвестиције	50.000,00
1.2.5.	Израда стручног мишљења, УТУ, плана парцелације за извођење радова ободног канала, дренажних канала и насипа на ријеци Сани на подручју Тукова у оквиру пројекта „Хитан опоравак од поплава“ – дио инвестиције	20.000,00
1.2.6.	Рјешавање имовинско-правних односа у оквиру реализације пројекта извођења радова ободног канала, дренажних канала и насипа на ријеци Сани на подручју Тукова у оквиру пројекта „Хитан опоравак од поплава“ – дио инвестиције	80.000,00
1.2.7.	Рјешавање имовинско-правних односа у поступку издавања грађевинских дозвола за објекте водоснабдијевања и одвођења отпадних вода на територији града Приједора	40.000,00
УКУПНО 1.2.		280.000,00

Р.бр.	ОПИС		Износ КМ
1.3.	Изградња и реконструкција саобраћајница и саобраћајних објеката		2020.
	1.3.1.	Реконструкција тротоара у улици Милоша Обреновића (од поште до трга Мајора Зорана Карлице) - дио радова	55.000,00
	1.3.2.	Изградња кружног тока (укрштање улица Козарска, М.Врховца и I Крајишке бригаде) - дио радова	243.000,00
	1.3.3.	Изградња паркиралишта у средњошколском центру (Ускочка улица) - дио радова	50.000,00
	УКУПНО 1.3.		348.000,00

Р.бр.	ОПИС		Износ КМ
1.4.	Изградња и реконструкција остале комуналне инфраструктуре		2020.
	Укупно 1.4.		

	РЕКАПИТУЛАЦИЈА	2020.
1.1.	Израда докумената просторног уређења и урбанистичке документације	400.000,00
1.2.	Припремање земљишта за изградњу инфраструктурних објеката, уређаја и инсталација (рјешавање имовинско-правних односа, израда техничке документације)	280.000,00
1.3.	Изградања и реконструкција саобраћајница и саобраћајних објеката	348.000,00
1.4.	Изградња и реконструкција остале комуналне инфраструктуре	0,00
	УКУПНО 1 (КМ):	1.028.000,00

2. РАДОВИ УРЕЂЕЊА КОЈИ ЋЕ БИТИ ФИНАНСИРАНИ УЗ
СУФИНАНСИРАЊЕ СА ДРУГИМ СУБЈЕКТИМА

- ДИО СРЕДСТАВА која се издвајају из буџета Града Приједора

Р.бр.	ОПИС	Износ КМ
2.1.	Изградња и реконструкција градских саобраћајница	2020.
		0,00
	УКУПНО 2.1.	0,00

Р.бр.	ОПИС	Износ КМ
2.2.	Изградња и реконструкција комуналне инфраструктуре	2020.
2.2.1.	Изградња и реконструкција канализационе мреже у насељу „Јањића пумпа“ - дио средстава	105.000,00
	Укупно 2.2.	105.000,00

	РЕКАПИТУЛАЦИЈА	2020.
2.1.	Изградња и реконструкција градских саобраћајница	0
2.2.	Изградња и реконструкција комуналне инфраструктуре	105.000,00
	УКУПНО 2. (КМ):	105.000,00

	ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА	2020.
1.	РАДОВИ УРЕЂЕЊА КОЈИ ЋЕ БИТИ ФИНАНСИРАНИ ИЗ БУЏЕТА ГРАДА ПРИЈЕДОРА	1.028.000,00
2.	РАДОВИ УРЕЂЕЊА КОЈИ ЋЕ БИТИ ФИНАНСИРАНИ УЗ СУФИНАНСИРАЊЕ СА ДРУГИМ СУБЈЕКТИМА - ДИО СРЕДСТАВА која се издвајају из буџета Града Приједор	105.000,00
	СВЕ УКУПНО 1. + 2. (КМ):	1.133.000,00

Број: 01-022-41/20
Приједор,
Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Ајдин Мешић,с.р.

46.

На основу члана 80. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 32. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Приједор“, број: 6/14) и члана 39. Статута Града Приједора („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17), Скупштина Града Приједор на 36. сједници одржаној дана 14.07.2020. године, донијела је

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ОСНОВИЦЕ ЗА ИЗРАЧУНАВАЊЕ
ВИСИНЕ РЕНТЕ У 2020. ГОДИНИ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се просјечна, коначна, грађевинска цијена једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора у 2019. години за подручје града Приједор, која служи као основица за израчунавање висине ренте код изградње нових објеката, доградње, надоградње, реконструкције и легализације постојећих објеката у 2020. години.

Просјечна коначна грађевинска цијена једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора утврђена је на основу предрачуна из главних пројеката за издате грађевинске дозволе у претходној години.

Члан 2.

Утврђује се да просјечна, коначна, грађевинска цијена једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора на подручју града Приједора износи 737,19 КМ и служи као основица за обрачун ренте у 2020. години.

Члан 3.

Висина основице за обрачун ренте, у складу са законом, утврђује се у проценту од просјечне коначне грађевинске цијене из члана 2. ове Одлуке по зонама и то како слиједи:

а) у првој зони (6%)	44,23 КМ/м ²
б) у другој зони (5%)	36,86 КМ/м ²
в) у трећој зони (4%)	29,49 КМ/м ²
г) у четвртој зони (3%)	22,12 КМ/м ²
д) у петој зони (2%)	14,74 КМ/м ²
ђ) у шестој зони (1%)	7,37 КМ/м ²

Члан 4.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању основице за

израчунавање висине ренте у 2019. години, објављена у („Службеном гласнику Града Приједор“, број: 5/19), под бројем 01-022-36/19.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022- 42/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић, с.р.

47.

На основу члана 13. став 3. Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта-Пречишћени текст („Службени гласник Републике Српске“, број: 34/14), а у вези са чланом 77. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 30. став 1. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Приједор“ број: 6/14) и члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17), Скупштина Града Приједор, на 36. сједници одржаној дана 14.07.2020. године, донијела је

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЈЕЧНЕ ЦИЈЕНЕ ТРОШКОВА
ПРИПРЕМАЊА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ
ЗЕМЉИШТА ЗА 2020. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се просјечна цијена трошкова припремања градског грађевинског земљишта и износи 9.108,00 КМ/ха документа просторног уређења, а служиће за обрачун трошкова припремања градског грађевинског земљишта по једном метру квадратном корисне површине планираних објеката.

Члан 2.

Просјечна цијена утврђена у члану 1. ове Одлуке утврђује се на почетку сваке године за подручја за која је донесен спроведбени документ просторног уређења, који не садржи тачну вриједност трошкова извршеног припремања градског грађевинског земљишта,

а израчунава се на основу свих важећих спроведбених докумената просторног уређења, за које је овај податак тачно утврђен.

Члан 3.

(1) Просјечне јединичне цијене земљишта предвиђеног за изградњу саобраћајница, комуналне и друге инфраструктуре у складу са зонама градског грађевинског земљишта износе:

1. Зона 200 КМ/м²
2. Зона 100 КМ/м²
3. Зона 50 КМ/м²
4. Зона 30 КМ/м²
5. Зона 20 КМ/м²
6. Зона 10 КМ/м²

(2) Уколико се обрачун накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта врши на локацији која није обухваћена регулационим планом или се налази у обухвату градског грађевинског земљишта са измјењеним или специфичним условима за изградњу, јединичну тржишну цијену земљишта утврдиће Скупштина Града, на основу налаза сталног судског вјештака одговарајуће струке.

Члан 4.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању просјечне цијене трошкова припремања градског грађевинског земљишта за 2019. годину, објављена у („Службеном гласнику Града Приједор“, број: 5/19), под бројем 01-022-37/19.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022- 43/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Меших, с.р.

48.

На основу члана 14. став 3. Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта-Пречишћени текст („Службени гласник Републике Српске“, број: 34/14), а у вези са чланом 77. став 2. Закона о

уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 30. став 1. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Приједор“, број: 6/14) и члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17), Скупштина Града Приједор, на 36. сједници одржаној дана 14.07. 2020. године, донијела је

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЈЕЧНИХ ЈЕДИНИЧНИХ ЦИЈЕНА РАДОВА КОМУНАЛНЕ И ДРУГЕ ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И УРЕЂЕЊА ЈАВНИХ ПОВРШИНА

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просјечно остварене јединичне цијене радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина (Јц) у 2019. години на подручју Града Приједор, које служи за обрачун трошкова опремања градског грађевинског земљишта у 2020. години.

Члан 2.

Просјечно остварене јединичне цијене радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина износе:

Група	Ред бр.	Врста инфраструктуре	Јед. мј.	Јц
А/		САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ		
	1.	Саобраћајнице за моторни саобраћај	м ²	60,00 КМ
	2.	Пјешачки тротоари и стазе	м ²	60,00 КМ
	3.	Бицикличке стазе	м ²	50,00 КМ
	4.	Зелене површине	м ²	20,00 КМ
	5.	Паркинг простори	м ²	60,00 КМ
	6.	Улична расвјета	м	45,00 КМ

Б/		ВОДОВОДНА МРЕЖА		
		- У зеленој површини		
	1.	д/дн = 20/16.2 мм (1/2“)	м	26,00 КМ
	2.	д/дн = 25/21.2 мм (3/4“)	м	27,00 КМ
	3.	д/дн = 32/28.0 мм (1“)	м	27,50 КМ
	4.	д/дн = 40/35.2 мм (5/4“)	м	28,00 КМ
	5.	д/дн = 50/44 мм (6/4“)	м	29,00 КМ
	6.	д/дн = 63/55.4 мм (2“)	м	30,00 КМ
	7.	д/дн = 75/66 мм (2 1/2“)	м	33,00 КМ
	8.	д/дн = 90/79.2 мм (3“)	м	37,00 КМ
	9.	д/дн = 110/96.8 мм	м	43,00 КМ
	10.	д/дн = 160/141 мм	м	61,00 КМ
		У саобраћајници (асфалтираној површини)		
	1.	д/дн = 20/16.2 мм (1/2“)	м	74,00 КМ
	2.	д/дн = 25/21.2 мм (3/4“)	м	77,00 КМ
	3.	д/дн = 32/28.0 мм (1“)	м	79,50 КМ
	4.	д/дн = 40/35.2 мм (5/4“)	м	80,00 КМ
	5.	д/дн = 50/44 мм (6/4“)	м	83,00 КМ
	6.	д/дн = 63/55.4 мм (2“)	м	86,00 КМ

	7.	д/дн = 75/66 мм (2 1/2“)	м	92,00 КМ
	8.	д/дн = 90/79.2 мм (3“)	м	105,00 КМ
	9.	д/дн = 110/96.8 мм	м	120,00 КМ
	10.	д/дн = 160/141 мм	м	170,00 КМ
В/		КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА		
		У зеленој површини-макадам		
		- Просјечна дубина 1,0 м		
	1.	Ø 110 мм	м	65,00 КМ
	2.	Ø 160 мм	м	79,00 КМ
	3.	Ø 200 мм	м	104,00 КМ
	4.	Ø 250 мм	м	119,00 КМ
	5.	Ø 300 мм	м	138,00 КМ
		- Просјечна дубина ископа 1,5 м		
	6.	Ø 400 мм	м	188,00 КМ
	7.	Ø 500 мм	м	255,00 КМ
		Асфалтна површина		
		- Просјечна дубина ископа 1,0 м		
	1.	Ø 110 мм	м	185,00 КМ
	2.	Ø 160 мм	м	197,00 КМ
	3.	Ø 200 мм	м	242,00 КМ
	4.	Ø 250 мм	м	252,00 КМ
	5.	Ø 300 мм	м	273,00 КМ
		Просјечна дубина ископа 1,5 м		

	6.	Ø 400 мм	м	315,00 КМ
	7.	Ø 500 мм	м	376,00 КМ
Г/		ТОПЛИФИКАЦИ- ОНА МРЕЖА		
	1.	Топлотна станица 50 kW	комп лет	4.832,00 КМ
	2.	Топлотна станица 100 kW	комп лет	6.811,00 КМ
	3.	Топлотна станица 150 kW	комп лет	9.514,00 КМ
	4.	Топлотна станица 200 kW	комп лет	11.608,00 КМ
	5.	Топлотна станица 300 kW	комп лет	12.703,00 КМ
	6.	Топлотна станица 400 kW	комп лет	13.716,00 КМ
	7.	Топлотна станица 500 kW	комп лет	14.595,00 КМ
	8.	Вреловод ДН 65	м	149,00 КМ
	9.	Вреловод ДН 80	м	170,00 КМ
	10.	Вреловод ДН 100	м	199,00 КМ
	11.	Вреловод ДН 120	м	273,00 КМ
	12.	Вреловод ДН 150	м	328,00 КМ
	13.	Вреловод ДН 200	м	475,00 КМ
	14.	Вреловод ДН 300	м	813,00 КМ
	15.	Вреловод ДН 500	м	1.149,00 КМ

Цијене су са ПДВ-ом

Члан 3.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању просјечних јединичних цијена радова опремања градског грађевинског земљишта за 2019. годину, објављена у („Службеном гласнику Града Приједор“, број: 5/19), под бројем 01-022-38/19.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-44/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020.године

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић,с.р.

49.

На основу члана 17. став 2. Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта-Пречишћени текст („Службени гласник Републике Српске“, број: 34/14), а у вези са чланом 77. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17), Скупштина Града Приједор, на 36. сједници одржаној дана 14.07.2020. године, донијела је

О Д Л У К У

О ВИСИНИ ТРОШКОВА УРЕЂЕЊА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2020. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом Одлуком се утврђује висина тршкова уређења градског грађевинског земљишта за 2020. годину по 1 m² (један метар квадратни) корисне површине објекта за спроведбене документе просторног уређење.

Члан 2.

Висина трошкова уређења градског грађевинског земљишта израчуната према одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта-Пречишћени текст, Уредбе о условима, начину обрачуна и плаћању накнаде за легализацију објеката и Одлуке о трошковима радова комуналне и друге инфраструктуре и уређења јавних површина, сагласно Програму уређења градског грађевинског земљишта, износи за:

2020		
РБ	ДОКУМЕНТ ПРОСТОРНОГ УРЕЂЕЊА	ПРОСЈЕЧНИ ТРОШКОВИ по КП (КМ/м ²)
1.	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ДИО НАСЕЉА УРИЈЕ ЦЕНТАР – УП „ТЕШИНИЋ“	66
2.	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ УЛИЦЕ ВУКА КАРАЏИЋА	83
3.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА БИВШЕГ ПОГОНА „ЦЕЛПАК“	92
4.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ДЈЕЛА НАСЕЉА УРИЈЕ И ЧИРКИН ПОЉЕ - 2.ФАЗА	43
5.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН „СТАРИ ГРАД“	82
6.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА НАСЕЉА „УРИЈЕ“-ЈУГ	16
7.	ИЗМЈЕНА И ДОПУНА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЦЕНТРАЛНОГ ПОДРУЧЈА ПРИЈЕДОРА СА СПОМЕНИЧКИМ КОМПЛЕКСОМ – I Фаза	33
8.	ИЗМЈЕНА И ДОПУНА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА НАСЕЉА „КОЗАРАЦ- ЦЕНТАР“	61
9.	РЕВИЗИЈА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА НАСЕЉА ПЕЋАНИ СЕКЦИЈА 1 И 2	52
10.	ИЗМЈЕНА И ДОПУНА ДИЈЕЛА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА СЕРВИСНО-УСЛУЖНЕ И РАДНЕ ЗОНЕ УЗ МАГИСТРАЛНИ ПУТ ПРИЈЕДОР – БАЊАЛУКА И РАДНЕ И СТАМБЕНЕ ЗОНЕ „СВАЛЕ“	55
11.	ИЗМЈЕНА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА НАСЕЉА УРИЈЕ И ЧИРКИН ПОЉЕ	85

	– I ФАЗА – ИЗМЈЕНА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА РАСАДНИК И АЕРОДРОМ III	
12.	ИЗМЈЕНА И ДОПУНА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА АЕРОДРОМ I И АЕРОДРОМ II	64
13.	ИЗМЈЕНА И ДОПУНА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ ПРИЈЕДОР СА СПОМЕНИЧКИМ КОМПЛЕКСОМ- II ФАЗА	26
14.	ИЗМЈЕНА И ДОПУНА РЕВИЗИЈЕ РП НАСЕЉА „ПЕЋАНИ“- ДИО СЕКЦИЈЕ I И ДИЈЕЛА НАСЕЉА ДОЊА ПУХАРСКА	94
15.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ ЧИРКИН ПОЉЕ У ПРИЈЕДОРУ – СЕКЦИЈА 1	65
16.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА МАТАРУШКО ПОЉЕ, МАТАРУШКО ПОЉЕ 2 И НАСЕЉА ТУКОВИ- СЕКЦИЈА 1	58
17.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ДИЈЕЛОВА НАСЕЉА ДОЊА ПУХАРСКА И УРИЈЕ – 1.ФАЗА; СЕКЦИЈА 1 И СЕКЦИЈА 2	41
18.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ЗОНЕ УЗ МАГИСТРАЛНИ ПУТ М15, ПРИЈЕДОР- КОЗАРСКА ДУБИЦА И ДИЈЕЛА НАСЕЉА УРИЈЕ	99
19.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ЗОНЕ УЗ МАГИСТРАЛНИ ПУТ М4, ПРИЈЕДОР- БАЊА ЛУКА И ДИЈЕЛА НАСЕЉА ОПЛОВАЧА	87
20.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН РУДИНКА ЖЕЉЕЗНЕ РУДЕ ЉУБИЈА - ЦЕНТРАЛНА РУДИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПРИЈЕДОРА И ОПШТИНЕ ОШТРА ЛУКА	30

21.	ОДЛУКА О РЕГУЛАЦИОНОМ ПЛАНУ ПРОСТОРА УЗ КОРИТА РИЈЕКА САНА И ГОМЈЕНИЦА НА УРБАНОМ ПОДРУЧЈУ ПРИЈЕДОР - СЕКЦИЈА 1 И СЕКЦИЈА 2	163
22.	ОДЛУКА О РЕГУЛАЦИОНОМ ПЛАНУ ДИЈЕЛОВА НАСЕЉА ДОЊА ПУХАРСКА И УРИЈЕ - 2. ФАЗА - СЕКЦИЈА 3	111
23.	ОДЛУКА О РЕГУЛАЦИОНОМ ПЛАНУ ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ БАЛТИН БАРЕ - СЕКЦИЈА 1 И СЕКЦИЈА 2	95
24.	ОДЛУКА О РЕГУЛАЦИОНОМ ПЛАНУ АЕРОДРОМ 4	96
25.	ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА БЕНКОВАЦ	177
26.	ОДЛУКА О ЗОНИНГ ПЛАНУ ЈУЖНОГ ДИЈЕЛА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ПРИЈЕДОР	54
27.	*) ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ГРАДСКОГ ГРОБЉА "ПАШИНАЦ"	23
28.	*) ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ "ПАШИНИ КОНАЦИ"	139

*) Сprovedбени документи просторног уређења за које се висина тршкова уређења грађевинског земљишта за 2020. годину израчунава по m^2 површине која се уређује

Члан 3.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о висини трошкова уређења градског грађевинског земљишта за 2019. годину, објављена у („Службеном гласнику Града Приједор“, број: 5/19), под бројем 01-022-39/19.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-45/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Меших, с.р.

50.

На основу члана 18. став 1. Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта-Пречишћени текст („Службени гласник Републике Српске“, број: 34/14), а у вези са чланом 77. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), и члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17), Скупштина Града Приједор, на 36. сједници одржаној дана 14.07.2020. године, донијела је

ОДЛУКУ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЈЕЧНО ОСТВАРЕНЕ НАКНАДЕ ТРОШКОВА УРЕЂЕЊА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2020. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се просјечно остварена накнада трошкова уређења градског грађевинског земљишта у 2019. години и износи 45,00 КМ по једном метру квадратном корисне површине планираних објеката и служиће за обрачун трошкова уређења градског грађевинског земљишта у 2020. години.

Члан 2.

Просјечно остварена накнада у члану 1. ове Одлуке утврђује се на почетку сваке године за подручја за која није донесен спроведбени документ просторног уређења.

Израчунава се као просјечно остварена накнада ($P_{н,гз}$) за трошкове уређења градског грађевинског земљишта на основу свих важећих

спроведбених докумената просторног уређења, за које је ова накнада израчуната за претходну годину.

Обрачун се врши за радове уређења на основу стручног мишљења и урбанистичко техничких услова.

Члан 3.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању просјечно остварене накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта за 2019. годину, објављена у („Службеном гласнику Града Приједор“, бр. 5/19), под бројем 01-022-40/19.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-46/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић, с.р.

51.

На основу члана 43. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 39. Статута Града Приједора („Службени гласник Града Приједора“, број: 12/17), Скупштина града Приједор на 36. редовној сједници одржаној дана 14.07.2020. године, донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовану Савјета за израду Регулационог плана дијела централног подручја Приједора између десне обале Сане и дијелова улица Краља Петра I Ослободиоца, Радничке и Српских великана – Радни назив „Сана Б-1“.

I

Образује се Савјет за израду Регулационог плана дијела централног подручја Приједора између десне обале Сане и дијелова улица Краља Петра I Ослободиоца, Радничке и Српских великана – Радни назив „Сана Б-1“.

II

У Савјет се именују:

1. Павичић Рада, дипл.инж.арх.

2. Лајић Славен, дипл.инж.грађ.

3. Шврака Бранко, Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско-стамбене послове

4. Ећим Тања, Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско-стамбене послове

5. Бајић Ана, Одсјек за имовинске послове и евиденцију некретнина

6. Шарић Радан, дипл.информ.

7. Шурлан Раде, Одсјек за мјесне заједнице

8. Велаула Горан, одборник

9. Совиљ Валентина, одборник

10. Стијепић Раденко, одборник

11. Старчевић Предраг, одборник

III

Задатак Савјета дефинисан је чланом 43. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

IV

Ово Рјешење ступа на снагу даном објављивања у Службеном гласнику Града Приједора.

Број: 01-111-89/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић, с.р.

52.

На основу члана 43. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 39. Статута Града Приједора („Службени гласник Града Приједора“, број: 12/17), Скупштина града Приједор на 36. редовној сједници одржаној дана 14.07.2020. године, донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовану Савјета за израду Регулационог плана дијела градског подручја Приједора између дијелова улица Српских великана и Алеје козарског одреда – Радни назив „Крајина – Целпак Б-1“

I

Образује се Савјет за израду Регулационог плана дијела градског подручја Приједора између дијелова улица Српских

великана и Алеје козарског одреда – Радни назив „Крајина – Целпак Б-1“.

II

У Савјет се именују:

12. Милинковић Маја, дипл.инж.арх.
13. Лајић Славен, дипл.инж.грађ.
14. Шврака Бранко, Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско-стамбене послове
15. Тања Ећим, Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско-стамбене послове
16. Бајић Ана, Одсјек за имовинске послове и евиденцију некретнина
17. Шарић Радан, дипл.информ.
18. Јеж Ђорђо, Одсјек за мјесне заједнице
19. Дринић Рајко, одборник
20. Радановић Бране, одборник
21. Стијепић Раденко, одборник
22. Старчевић Предраг, одборник
23. Јакуповић Сеад, одборник.

III

Задатак Савјета дефинисан је чланом 43. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

IV

Ово Рјешење ступа на снагу даном објављивања у Службеном гласнику Града Приједора.

Број: 01-111-90/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић,с.р.

53.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), члана 8. Закона о боравишној такси („Службени гласник Републике Српске“, број: 78/11), члана 4. Закона о измјенама и допунама закона о боравишној такси („Службени гласник Републике Српске“, број: 106/15) и члана 88. Статута Града Приједора („Службени гласник Града Приједора број: 12/17), Скупштина Града

Приједора је на 36. сједници, одржаној 14.07.2020. године донијела

ОДЛУКУ

о висини боравишне таксе Града Приједора за 2020. годину

Члан 1.

Овом Одлуком уређује се обавеза плаћања боравишне таксе, висина боравишне таксе, обвезници плаћања боравишне таксе и начин кориштења финансијских средстава прикупљених по основу уплате боравишне таксе.

Члан 2.

Домаћи или страни држављани који користе услугу ноћења у угоститељском објекту за смјештај плаћају боравишну таксу по сваком оствареном ноћењу у угоститељском објекту за смјештај, осим у угоститељском објекту врсте „сеоско домаћинство“.

Члан 3.

Висина боравишне таксе на подручју Града Приједора одређује се у износу од 2,00 КМ по сваком оствареном ноћењу.

Члан 4.

Висина паушалног износа боравишне таксе за угоститеље који пружају услуге смјештаја у кући за одмор, апартману и соби за изнајмљивање износи 15 КМ за сваки кревет (лежај) на годишњем нивоу.

Члан 5.

Обавеза плаћања боравишне таксе примјењује се од 01. јануара 2020. године.

Члан 6.

Средства прикупљена по основу боравишне таксе уплаћују се на рачун Буџета РС-а, а који исту распоређује на трезор Града Приједора за уплату накнада од боравишне таксе града Приједора.

Члан 7.

На сва питања која нису уређена овом Одлуком примјењују се одредбе Закона о боравишној такси („Службени гласник Републике Српске“ број : 78/11 и 106/15).

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и иста ће се објавити у „Службеном гласнику Града Приједора“.

Број: 01-022-47/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић, с.р.

54.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), члана 17. Закона о боравишној такси („Службени гласник Републике Српске“, број: 78/11) и члана 88. Статута Града Приједора („Службени гласник Града Приједора број: 12/17), Скупштина Града Приједора је на 36. сједници, одржаној 14.07.2020. године донијела

ОДЛУКУ

о усвајању Програма употребе средстава од боравишне таксе Града Приједора за 2020. годину

Члан 1.

Овом Одлуком усваја се Програм употребе средстава од боравишне таксе на подручју Града Приједора за 2020. годину, према Закону о боравишној такси у износу од 8.000 КМ.

Члан 2.

Саставни дио ове Одлуке је Програм употребе средстава од боравишне таксе на подручју града Приједора за 2020. годину.

Члан 3.

О извршењу Одлуке стараће се Туристичка организација града Приједора и надлежна Одјељења и Службе Града Приједоре.

Члан 4.

Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеног гласнику Града Приједора“.

Број: 01-022-48/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић, с.р.

ПРОГРАМ

употребе средстава од боравишне таксе
Града Приједора за 2020. годину

Програм употребе средстава од боравишне таксе Града Приједора за 2020. годину, по Закону о боравишној такси, утврђен је у износу од 8.000 КМ, како слиједи:

I ПРИХОДИ:		
ЕК.КОД	ОПИС	Приходи од боравишне таксе на ЈРТ Град Приједор (80%)
722321	План намјенских средстава по Закону о боравишној такси	8.000
УКУПНО:		8.000
II RASHODI:		
ЕК.КОД	ОПИС	Расходи из боравишне таксе на ЈРТ Град Приједор (80%)
412500	Расходи за текуће одржавање (Туристичка сигнализација)	4.000
412700	Расходи за стручне услуге (промотивни материјал и пројектна документација)	4.000
УКУПНО:		8.000

Број: 01-022-48/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић, с.р.

РЕФЕРАТИ ИЗ ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ОБЛАСТИ

55.

На основу одредаба члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17), члана 137. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19) и Правилника о начину вредновања и оцјене инвестиционих пројеката у циљу давања на располагање непокретности у својини Града Приједор ради реализације инвестиционих пројеката на територији града Приједор, Скупштина Града Приједора на 36. сједници, одржаној 14.07.2020. године, донијела је

ОДЛУКУ

о продаји грађевинског земљишта

I

Одобрава се продаја, у сврху реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој, предложена од стране „Неомет Монтажа“ д.о.о. из Приједора, и то грађевинског земљишта које је означено као:

Према подацима земљишнокњижног операта земљишта:

- к.п.бр. 41/104, Градилиште, у површини од 1834 m², уписане у зк.ул.бр. 1470 К.О. СП Приједор, као својина Града Приједор и
- к.п.бр. 41/109, Економско двориште, у површини од 1134 m², уписане у зк.ул.бр. 583 К.О. СП Приједор, као својина Града Приједор.

Према подацима катастарског операта земљишта:

- к.п.бр. 2985/107, Алеја Козарског Одред, двориште, у површини од 1834 m²,
- к.п.бр. 2985/113, Алеја Козарског Одред, двориште, у површини од 1134 m², обе уписане у пл.бр. 3039/302 К.О. Приједор 1, као посјед Града Приједор.

II

Даје се сагласност Градоначелнику Града Приједора да у циљу регулисања међусобних

права и обавеза уговорних страна, а у складу са одредбама члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), закључи купопродајни уговор са д.о.о. „Неомет Монтажа“ из Приједора, о продаји земљишта описаног у тачки I ове одлуке, по цијени од 3,00 KM/m², утврђеној у Закључку о вредновању и оцјени инвестиционог пројекта фирме „Неомет Монтажа“ д.о.о. из Приједора.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-49/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић,с.р.

56.

На основу одредаба члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16 и 107/19), члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17), члана 137. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18) и члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 36/19), Скупштина Града Приједора на 36. сједници, одржаној 14.07.2020. године, донијела је

ОДЛУКУ

о замјени непокретности

I

Даје се сагласност на замјену некретнина између Града Приједор и Гојић Пере из Приједора, ради рјешавања имовинско-правних односа на предметним парцелама, који уговор ће се закључити на следећи начин:

1. Уговарач Град Приједор даје Гојић Пери из Приједора непокретности означене као:

- к.п.бр. 34/1, Купињара, аутобуска станица, у површини од 476 m², уписана у посједовни лист број 59/9, К.О. Орловци, као посјед Града Приједор, што по старом премјеру одговара к.п.бр. 10/109 К.О. СП Орловци;
- к.п.бр. 34/2, Купињара, аутобуска станица, у површини од 309 m², уписана у посједовни лист број 59/9, К.О. Орловци, као посјед Града

Приједор, што по старом премјеру одговара к.п.бр. 10/110 К.О. СП Орловци.

ОДЛУКУ
о преносу права посједа без накнаде

2. Уговарач Гојић Перо из Приједора даје Граду Приједор непокретности означене као:

- к.п.бр. 35/4, Купињара, пашњак, у површини од 234 m², уписана у посједовни лист број 832/3, К.О. Орловци, као посјед Гојић Милана Пере, што по старом премјеру одговара к.п.бр. 10/107 К.О. СП Орловци;
- к.п.бр. 35/5, Купињара, пашњак, у површини од 65 m², уписана у посједовни лист број 832/3, К.О. Орловци, као посјед Гојић Милана Пере, што по старом премјеру одговара к.п.бр. 10/108 К.О. СП Орловци.

II

Даје се сагласност Градоначелнику Града Приједора да у циљу регулисања међусобних права и обавеза уговорних страна, а у складу са одредбама члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 36/19), закључи уговор о замјени непокретности описаних у тачки I ове одлуке са Гојић Пером из Приједора, по цијени утврђеној у Налазу и мишљењу – процјени тржишне вриједности некретнина од 29.11.2019. године, урађеном од стране овлаштеног вјештака пољопривредне струке.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-50/20 ПРЕДСЈЕДНИК
Приједор, СКУПШТИНЕ ГРАДА
Датум: 14.07.2020. године Ајдин Меших, с.р.

57.

На основу одредаба члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број 12/17) и члана 137. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18), Скупштина Града Приједора на 36. сједници, одржаној 14.07.2020. године, донијела је

I

Одобрава се пренос права посједа, у сврху изградње инфраструктурног објекта – водоводне мреже са кућним прикључцима и пумпним станицама (ПС1 и ПС2) и легализације Резервоара (Р1-запремине 100 m³, Р2-запремине 55 m³ и сабирна комора и Р3-запремине 80 m³) у насељу Бистрица и дијелу насеља Омарска, на некретности означеној као:

- к.п.бр. 4266/3, Брдо, њива 5. класе, у површини од 104 m², уписана у посједовни лист број 109 К.О. Бистрица, као посјед Крецељ Млађана Миодрага са дијелом 1/2 и Крецељ Млађана Раде са дијелом 1/2.

II

Даје се сагласност Градоначелнику Града Приједор да у циљу регулисања међусобних права и обавеза уговорних страна закључи уговор са Крецељ Миодрагом и Крецељ Радом из Приједора, о преносу права посједа на некретнинама из тачке I ове одлуке, без накнаде.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-51/20 ПРЕДСЈЕДНИК
Приједор, СКУПШТИНЕ ГРАДА
Датум: 14.07.2020. године Ајдин Меших, с.р.

58.

На основу одредаба члана 14. Закона о експропријацији („Службени гласник Републике Српске“, број: 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17) и члана 135. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18), Скупштина Града Приједор на 36. сједници, одржаној 14.07.2020. године, донијела је

М И Ш Љ Е Њ Е

I

Локацијским условима Одјељења за просторно уређење Градске управе Приједор, предвиђена је изградња инфраструктурног објекта

– примарне фекалне канализационе мреже са пратећим објектима (пумпне станице и агрегатске станице – АС1, АС2, АС3, АС4, АС5, АС6, АС7) у насељу Гомјеница, дијелу насеља Петрово и Миљаковци, на следећим непокретностима:

- К.п.бр. 1151/8, Балтин Бара, Ораница, површине 138 m², уписана у ЗК бр. 408 као својина Берић (Никола) Душан са дијелом 1/1, што по новом премјеру одговара к.п.бр. 6435/7, Б.БАРЕ, површински коп, површине 138 m², уписане у ПЛ бр. 4276/2 К.О. Приједор 1 као посјед Берић (Никола) Душан са дијелом 1/1;
- К.п.бр. 1364/4, Гомјеница, Ораница, површине 83 m², уписана у ЗК бр. 6080 као Државна својина са дијелом 1/1, што по новом премјеру одговара к.п.бр. 4842/2, Доња Гомјеница, пашњак, површине 81 m², уписане у ПЛ бр. 3053/50 К.О. Приједор 1 као посјед Скупштине Града Приједор са дијелом 1/1;
- К.п.бр. 1344/2, Јаруга, Ораница, површине 92 m², уписана у ЗК бр. 659 као својина Марјановић (Јовица) Рајка са дијелом 11/36, Крагуљ Драгица са дијелом 1/9, Алексић Смиља са дијелом 1/9, Шпирић (Срђан) Мирослав са дијелом 1/42, АД Приједор-Предузеће за рибарство Саничани са дијелом 1/6, Марјановић рођ. Мандић Ковиљка са дијелом 63/252, Бакташевић (Суљо) Хасан са дијелом 8/252, што по новом премјеру одговара к.п.бр. 4803/7, Торлакова, њива, површине 92 m², уписане у ПЛ бр. 2161/5 К.О. Приједор 1 као посјед Марјановић (Миле) Милка рођ. Јајчанин са дијелом 1/1;
- К.п.бр. 975/9, Тукови у Гомјеници, Ораница, површине 38 m², уписана у ЗК бр. 6046 као својина Кекић рођ. Куртовић Сафија са дијелом 1/6, Кадирић рођ. Куртовић Разија са дијелом 1/6, Кудузовић рођ. Куртовић Хата са дијелом 1/6, Куртовић (Хајдер) Теуфик са дијелом 5/36, Куртовић (Назиф) Сејфо са дијелом 1/6, Куртовић (Теуфик) Армин са дијелом 1/36, Куртовић Асима са дијелом 1/6, што по новом премјеру одговара к.п.бр. 5250/2, Наспе, канал, површине 38 m², уписане у ПЛ бр. 846/30 К.О. Приједор 1 као посјед Добро у општој употреби – воде са дијелом 1/1;
- К.п.бр. 1036/14, Гомјеница, поток, површине 93 m², уписана у ЗК бр. 753 као својина Јавно добро са дијелом 1/1, што по новом премјеру одговара к.п.бр. 4966/2, Тук, пашњак, површине 93 m², уписане у ПЛ бр. 2171/5 К.О. Приједор 1 као посјед Марјановић (Живка) Радмила рођ. Микић са дијелом 1/1;
- К.п.бр. 1036/15, Гомјеница, поток, површине 46 m², уписана у ЗК бр. 753 као својина Јавно добро са дијелом 1/1, што по новом премјеру одговара к.п.бр. 4966/3, Тук, пашњак, површине 46 m², уписане у ПЛ бр. 2171/5 К.О. Приједор 1 као посјед Марјановић (Живка) Радмила рођ. Микић са дијелом 1/1;
- К.п.бр. 1344/3, Јаруга, ораница, површине 41 m², уписана у ЗК бр. 659 као својина Марјановић (Јовица) Рајка са дијелом 11/36, Крагуљ Драгица са дијелом 1/9, Алексић Смиља са дијелом 1/9, Шпирић (Срђан) Мирослав са дијелом 1/42, АД Приједор-Предузеће за рибарство Саничани са дијелом 1/6, Марјановић рођ. Мандић Ковиљка са дијелом 63/252, Бакташевић (Суљо) Хасан са дијелом 8/252, што по новом премјеру одговара к.п.бр. 4803/8, Торлакова, њива, површине 41 m², уписане у ПЛ бр. 2161/5 К.О. Приједор 1 као посјед Марјановић (Миле) Милка рођ. Јајчанин са дијелом 1/1;
- К.п.бр. 28/5, Јаруга, ораница, површине 90 m², уписана у ЗК бр. 1388 као својина Ластва Компани д.о.о. Приједор са дијелом 1/1, што по новом премјеру одговара к.п.бр. 2986/6, Алеја козарског одреда, Двориште, површине 90 m², уписане у ПЛ бр. 5132/7 К.О. Приједор 1 као посјед „Оги нискоградња“ д.о.о. Приједор са дијелом 1/1;
- К.п.бр. 1213/7, Рашковац у Балтиној бари, Ораница, површине 109 m², уписана у ЗК бр. 6193 као својина Мршић (Душан) Радмила са дијелом 2/3, Мршић (Драган) Предраг са дијелом 1/3, што по новом премјеру одговара к.п.бр. 5645/4, Гомјеница, њива, површине 109 m², уписане у ПЛ бр. 2379/5 К.О. Приједор 1 као посјед Мршић (Драган) Предраг са дијелом 1/3 и Мршић (Душан) Радмила рођ. Врањеш са дијелом 2/3;

Предметне непокретности се налазе у обухвату документа просторног уређења – Урбанистички план Приједора 2012-2023 („Службени гласник Града Приједор“, број: 7/14).

На основу расположивог документа просторног уређења, урађени су Урбанистичко-технички услови и издати Локацијски услови.

У складу са наведеним, Скупштина града сматра да је основано да Влада Републике Српске донесе одлуку, у смислу члана 14. Закона о експропријацији, да је изградња планираног објекта од општег интереса и да се за те сврхе може приступити експропријацији непокретности означених у тачки I.

II

Ово мишљење ће се објавити у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-52/20 ПРЕДСЈЕДНИК
Приједор, СКУПШТИНЕ ГРАДА
Датум: 14.07.2020. године Ајдин Мешић, с.р.

59.

На основу одредаба члана 14. Закона о експропријацији („Службени гласник Републике Српске“, број:112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17) и члана 135. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18), Скупштина Града Приједор на 36. сједници, одржаној 14.07.2020. године, донијела је

МИШЉЕЊЕ

I

Локацијским условима Одјељења за просторно уређење Градске управе Приједор, предвиђена је легализација инфраструктурног објекта – дијела примарног водоводног система са изворишта Црно Врело, које обухвата: Гравитациони цјевовод-огранак са примарног вода до пумпне станице, Пумпну станицу ПС4, Тлачни цјевовод од пумпне станице ПС4 до резервоара Р4, Резервоар Р4, оптички кабал и пратећа инфраструктура, на следећим непокретностима:

- к.ч.бр.812/2 – Тук, Ораница, површине 103 м², уписана у ЗК извод 218 К.О.СП Јелићка као својина Томић рођ.Бабић (Петар) Вангелије са дијелом 57/64, што по новом премјеру одговара к.ч.бр.2685/2, Томића пут, некатегорисани пут, површине 6 м², уписана у ПЛ.бр.331 К.О.Јелићка као добро у општој употреби-путеви и к.ч.бр.1424/2, Лучица, њива, површине 97 м², уписана у ПЛ.бр.331 К.О.Јелићка као посјед

Томић рођ.Бабић (Петар) Вангелије са дијелом 1/1.

- к.ч.бр.467/2 – Швракина, њива, површине 472 м², уписана у ЗК извод 269 К.О.СП Јелићка као својина Српско Православне црквене општине са дијелом 1/1, што по новом премјеру одговара к.ч.бр.950/5, Колиште, њива површине 244 м², уписана у ПЛ.бр.335/3 К.О.Јелићка као посјед Томић (Остоја) Николе са дијелом 1/1, к.ч.бр.1270/2, Крчевина, пашњак, површине 82 м² и к.ч.бр.1271/4. Крчевина, њива, површине 146 м², обе уписане у ПЛ бр.496/4 К.О.Јелићка као посјед Томић (Станко) Предрага са дијелом 1/1.
- к.ч.бр.467/6 – Швракина, њива, површине 1 м², уписана у ЗК извод 269 К.О.СП Јелићка као својина Српско Православне црквене општине са дијелом 1/1, што по новом премјеру одговара к.ч.бр.950/6 Колиште, њива површине 1 м², уписана у ПЛ.бр.335/3 К.О.Јелићка као посјед Томић (Остоја) Николе са дијелом 1/1,
- к.ч. бр.467/5 - Швракина, њива, површине 342 м², уписана у ЗК извод 269 К.О.СП Јелићка као својина Српско Православне црквене општине са дијелом 1/1, што по новом премјеру одговара к.ч.бр.1270/3 Крчевина, пашњак површине 206 м² и к.ч.бр.1271/7 Крчевина, њива, површине 136 м², обе уписане у ПЛ.бр.496/4 К.О.Јелићка као посјед Томић (Станко) Предрага са дијелом 1/1.
- к.ч. бр.467/4 - Швракина, њива, површине 453 м², уписана у ЗК извод 269 К.О.СП Јелићка као својина Српско Православне црквене општине са дијелом 1/1, што по новом премјеру одговара к.ч.бр.1270/5 Крчевина пашњак површине 131 м² и к.ч.бр.1271/5 Крчевина, њива, површине 322 м², обе уписане у ПЛ.бр.496/4 К.О.Јелићка као посјед Томић (Станко) Предрага са дијелом 1/1.

Предметне непокретности се налазе у обухвату документа просторног уређења –

Просторни план Општине Приједор („Службени гласник Општине Приједор“, број: 10/09).

На основу расположивих докумената просторног уређења, урађени су урбанистичко технички услови и издати Локацијски услови.

У складу са наведеним, Скупштина града сматра да је основано да Влада Републике Српске донесе одлуку, у смислу члана 14. Закона о експропријацији, да је изградња планираног објекта од општег интереса и да се за те сврхе може приступити експропријацији непокретности означених у тачки I.

II

Ово мишљење ће се објавити у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-53/20 ПРЕДСЈЕДНИК
Приједор, СКУПШТИНЕ ГРАДА
Датум: 14.07.2020. године Ајдин Мешић, с.р.

60.

На основу одредаба члана 39. Закона о локалној самоуправи Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16 и 36/19), члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17) и члана 137. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18), Скупштина Града Приједор на 36. сједници одржаној 14.07.2020. године донијела је

ОДЛУКУ

о преносу права посједа без накнаде

I

Одобрава се пренос права посједа, у сврху кориштења као добра у општој употреби – пут (за потребе јавног пута), предложен од стране Родић Добриле и Слијепац Љубице из Приједора, Улица М. Врховца, на непокретности означеној као:

- к.ч. бр. 1476/18, Брдо, некатегорисани пут, у површини од 892 m², уписана у ПЛ бр. 330/21 К.О. Орловци као посјед Родић (Боже) Добриле рођ. Жежељ са дијелом 1/2 и Слијепац (Боже) Љубице рођ. Жежељ са дијелом 1/2.

II

Даје се сагласност градоначелнику Града Приједор да, у циљу регулисања међусобних права и обавеза уговорних страна, закључи уговор са Родић Добрилом и Слијепац Љубицом из Приједора, Улица М. Врховца, о преносу права посједа на непокретности из тачке 1. ове одлуке, без накнаде.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-54/20 ПРЕДСЈЕДНИК
Приједор, СКУПШТИНЕ ГРАДА
Датум: 14.07.2020. године Ајдин Мешић, с.р.

61.

На основу одредаба члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 40. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17), члана 137. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18) и члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), Скупштина Града Приједора на 36. сједници, одржаној 14.07.2020. године, донијела је

ОДЛУКУ

о продаји грађевинског земљишта путем непосредне погодбе

I

Одобрава се продаја непосредном погодбом, по тржишној цијени, у сврху формирања грађевинске парцеле за редовну употребу новопланираног индивидуалног стамбеног објекта, предложена од стране Рамић Злате и то грађевинског земљишта које је означено као:

Према подацима земљишне књиге -
грунтовнице :

- к.ч.бр. 26/430, Ораница у површини од 46 m², к.о. СП Приједор, уписана као власништво Града Приједор.

Према подацима катастарског операта земљишта:

- к.ч.бр.3033/2 к.о.Приједор I и иста је уписана у пл бр.5572/1 к.о.Приједор 1.

-

II

Даје се сагласност Градоначелнику Града Приједора да у циљу регулисања међусобних права и обавеза уговорних страна, а у складу са одредбама члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), закључи

купопродајни уговор о продаји земљишта описаног у тачки 1. ове одлуке, по цијени од 5.060 КМ (петхиљадашездесет конвертибилних марака), утврђеној у Извјештају о процјени тржишне и грађевинске вриједности некретнина, урађеним од стране овлаштеног вјештака грађевинско-архитектонске струке.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-55/20 ПРЕДСЈЕДНИК
Приједор, СКУПШТИНЕ ГРАДА
Датум: 14.07.2020. године Ајдин Мешић, с.р.

62.

На основу одредаба члана 14. Закона о експропријацији („Службени гласник Републике Српске“, број: 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17) и члана 135. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18), Скупштина Града Приједор на 36. сједници одржаној 14.07.2020. године, донијела је

М И Ш Љ Е Њ Е

I

Локацијским условима Одјељења за просторно уређење Градске управе Приједор, као и Стручним мишљењем са урбанистичко техничким условима ЈП Завод за изградњу града - Приједор, предвиђена је изградња инфраструктурног објекта – водоводне мреже са кућним прикључцима и пумпним станицама у насељу Каваниште, на сљедећој парцели:

- к.ч. бр. 210/3, Брдо, воћњак, у површини од 124 m², уписана у ЗК ул. бр. 438 К.О. СП Орловци као сувласништво Вукадиновић (Душана) Слободана са дијелом 6/21, Вукадиновић (Душана) Вујадина са дијелом 3/7, Радиновић рођ. Вукадиновић (Слободана) Данке са дијелом 3/21, Радиновић рођ. Вукадиновић (Слободана) Слободанке са дијелом 3/21 и Вукадиновић (Остоје) Наде са дијелом 6/21, што по новом премјеру одговара к.ч. бр. 237/4, Бријег, воћњак, у површини од 124 m², уписаној у ПЛ бр. 57/164 К.О. Орловци као посјед

„Пољопривред“ а.д. Приједор са дијелом 1/1.

Предметна непокретност се налази у обухвату документа просторног уређења – Просторни план општине Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 10/09).

На основу расположивог документа просторног уређења, урађено је Стручно мишљење са урбанистичко техничким условима и издати Локацијски услови.

У складу са наведеним, Скупштина сматра да је основано да Влада Републике Српске донесе одлуку, у смислу члана 14. Закона о експропријацији, да је извођење планираних радова од општег интереса и да се за те сврхе може приступити експропријацији непокретности означене у тачки 1.

II

Ово мишљење ће се објавити у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-56/20 ПРЕДСЈЕДНИК
Приједор, СКУПШТИНЕ ГРАДА
Датум: 14.07.2020. године Ајдин Мешић, с.р.

63.

На основу одредаба члана 229. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 16. Закона о јавним путевима („Службени гласник Републике Српске“, број: 89/13 и 83/19), члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17) и члана 137. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18), Скупштина Града Приједор на 36. сједници, одржаној 14.07.2020. године, донијела је

ОДЛУКУ

о оснивању права службености

I

Одобрава се оснивање права службености у корист привредног друштва „Мтел“ а.д.Бања Лука, у циљу изградње оптичке приступне ТК мреже у насељу Љубија, у дужини од 6331,9 m, у складу са Локацијским условима број: 06-364-127/19 од 27.03. 2019. године.

II

Даје се сагласност Градоначелнику Града Приједор да у циљу регулисања међусобних права и обавеза уговорних страна, у складу са одредбама члана 229. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), закључи Уговор о оснивању права службености, у складу са одредбама тачке 1. ове одлуке.

III

Право службености се оснива уз накнаду у износу од 0,50 КМ/м, на временски период од 10 година, рачунајући од дана закључења уговора о оснивању права службености.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-57/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић, с.р.

64.

На основу одредаба члана 229. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 16. Закона о јавним путевима („Службени гласник Републике Српске“, број: 89/13 и 83/19), члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17) и члана 137. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18), Скупштина Града Приједор на 36. сједници, одржаној 14.07. 2020. године, донијела је

ОДЛУКУ

о оснивању права службености

I

Одобрава се оснивање права службености у корист привредног друштва „Мтел“ а.д. Бања Лука, у циљу изградње оптичке приступне ТК мреже у насељу Козарац, у дужини од 10859, 4 м, у складу са Локацијским условима број: 06-364-245/19 од 17.06. 2019. године.

II

Даје се сагласност Градоначелнику Града Приједор да у циљу регулисања међусобних права и обавеза уговорних страна, у складу са одредбама члана 229. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), закључи Уговор о оснивању права службености, у складу са одредбама тачке 1. ове одлуке.

III

Право службености се оснива уз накнаду у износу од 0,50 КМ/м, на временски период од 10 година, рачунајући од дана закључења уговора о оснивању права службености.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-58/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић, с.р.

65.

На основу одредаба члана 229. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 16. Закона о јавним путевима („Службени гласник Републике Српске“, број: 89/13 и 83/19), члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17) и члана 137. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18), Скупштина Града Приједор на 36. сједници одржаној 14.07.2020. године, донијела је

ОДЛУКУ

о оснивању права службености

I

Одобрава се оснивање права службености у корист привредног друштва „Мтел“ а.д. Бања Лука, у циљу изградње оптичке приступне ТК мреже у насељу Чејреци, у дужини од 11129,7 м, у складу са Локацијским условима број: 06-364-362/19 од 13.08.2019. године.

II

Даје се сагласност Градоначелнику Града Приједор да у циљу регулисања међусобних права и обавеза уговорних страна, у складу са одредбама

члана 229. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), закључи уговор о оснивању права службености, у складу са одредбама тачке I ове Одлуке.

III

Право службености се оснива уз накнаду у износу од 0,50 КМ/м, на временски период од 10 година, рачунајући од дана закључења уговора о оснивању права службености.

IV

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-59/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић, с.р.

66.

На основу одредаба члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16 и 36/19), члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17), члана 137. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19) и Правилника о начину вредновања и оцјене инвестиционих пројеката у циљу давања на располагање непокретности у својини Града Приједор ради реализације инвестиционих пројеката на територији Града Приједор, Скупштина Града Приједора на 36. сједници одржаној 14.07.2020. године, донијела је

ОДЛУКУ

о продаји грађевинског земљишта

I

Одобрава се продаја, у сврху реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој, предложена од стране привредног друштва „Марић“ д.о.о. Приједор, и то земљишта које је, према подацима катастарског операта, означено као:

- к.ч. бр. 4440/4, Гајеви, некатегорисани пут, у површини од 839 м², уписана у ПЛ бр.

1212/12 К.О. Ламовита као посјед Града Приједор са дијелом 1/1.

II

Даје се сагласност Градоначелнику Града Приједора да у циљу регулисања међусобних права и обавеза уговорних страна, а у складу са одредбама члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), закључи купопродајни уговор са привредним друштвом „Марић“ д.о.о. Приједор, о продаји земљишта описаног у тачки I ове одлуке, по цијени од 3,00 КМ/м², утврђеној у Закључку о вредновању и оцјени инвестиционог пројекта фирме „Марић“ д.о.о. Приједор.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-60/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић, с.р.

67.

На основу одредаба члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17), члана 137. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18) и члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), Скупштина Града Приједора на 36. сједници, одржаној 14.07.2020. године, донијела је

ОДЛУКУ

о продаји грађевинског земљишта путем непосредне погодбе

I

Одобрава се продаја непосредном погодбом, по тржишној цијени, у сврху формирања грађевинске парцеле за редовну употребу објекта, предложена од стране Мехмедагић Хидајета из Приједора, Козарац, и то грађевинског земљишта које је означено као:

Према подацима катастарског операта земљишта:

- к.п.бр. 2537/2, звана Страниште, некатегорисани пут, у површини од 3 м², К.О. Козарац, уписана као посјед Града Приједор.

II

Даје се сагласност градоначелнику Града Приједора да у циљу регулисања међусобних права и обавеза уговорних страна, а у складу са одредбама члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), закључи купопродајни уговор са Мехмедагић Хидајетом из Приједора, Козарац, о продаји земљишта описаног у тачки 1. ове одлуке, по цијени од 126, 00 КМ, утврђеној у Извјештају о процјени тржишне и грађевинске вриједности некретнина, урађеним од стране овлаштеног вјештака грађевинске-архитектонске струке.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-61/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић,с.р.

68.

На основу одредаба члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16 и 36/19), члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17), члана 137. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18 и 2/20), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19) и Правилника о начину вредновања и оцјене инвестиционих пројеката у циљу давања на располагање непокретности у својини Града Приједор ради реализације инвестиционих пројеката на територији Града Приједор, Скупштина Града Приједора на 36. сједници одржаној 14.07. 2020. године, донијела је

ОДЛУКУ

о продаји грађевинског земљишта

I

Одобрава се продаја, у сврху реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој, предложена од стране привредног друштва „Копчару“ д.о.о. Приједор, и то земљишта које је означено као:

- к.ч. бр. 41/100, Градилиште, у површини од 1253 м², уписана у ЗК ул. бр. 1470 К.О. СП Приједор као својина Града Приједор са дијелом 1/1, што по новом премјеру одговара к.ч. бр. 2985/103, Алеја Козарског одреда, двориште, у површини од 1253 м², уписаној у ПЛ бр. 3039/306 К.О. Приједор 1 као посјед Града Приједор са дијелом 1/1;
- к.ч. бр. 41/106, Економско двориште, у површини од 829 м², уписана у ЗК ул. бр. 583 К.О. СП Приједор као својина Града Приједор са дијелом 1/1, што по новом премјеру одговара к.ч. бр. 2985/110, Алеја Козарског одреда, двориште, у површини од 829 м², уписаној у ПЛ бр. 3039/306 К.О. Приједор 1 као посјед Града Приједор са дијелом 1/1.

II

Даје се сагласност Градоначелнику Града Приједора да, у циљу регулисања међусобних права и обавеза уговорних страна, а у складу са одредбама члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), закључи купопродајни уговор са привредним друштвом „Копчару“ д.о.о. Приједор о продаји земљишта описаног у тачки I ове Одлуке, по цијени од 4,00 КМ/м², утврђеној у Закључку о вредновању и оцјени инвестиционог пројекта фирме „Копчару“ д.о.о. Приједор.

III

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-62/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић,с.р.

69.

На основу одредаба члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19),

члана 39. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17) и члана 137. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18 и 2/20) Скупштина Града Приједор, на 36. сједници одржаној 14.07. 2020. године, донијела је

ОДЛУКУ
о диоби непокретности

I

Даје се сагласност за диобу непокретности означених као к.ч. бр. 4545/1 и к.ч. бр. 4545/2, уписаних у ЛН бр. 5832/1 К.О. Приједор 2 као сувласништво Бабић Пере Милана са дијелом 360/476 и Града Приједор са дијелом 116/476, ради регулисања имовинско-правних односа, у сврху привођења земљишта трајној намјени у складу са Локацијским условима Одјељења за просторно уређење број: 06-364-192/19 од 04.06.2019. године, на сљедећи начин:

- непокретност означена као к.ч. бр. 4545/1, Подкућница, стамбени објекат, површине 44 m², и Подкућница, двориште, површине 372 m², уписана у ЛН бр. 5832/1 К.О. Приједор 2, уписаће се као својина Бабић (Пере) Милана са дијелом 1/1;

- непокретност означена као к.ч. бр. 4545/2, Подкућница, двориште, површине 60 m², уписана у ЛН бр. 5832/1 К.О. Приједор 2, уписаће се као својина Града Приједор са дијелом 1/1.

II

Даје се сагласност Градоначелнику Града Приједор да, у циљу регулисања међусобних права и обавеза уговорних страна, закључи уговор о диоби непокретности са Бабић (Пере) Миланом, на начин како је то одређено у члану I ове Одлуке.

III

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-63/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић,с.р.

70.

На основу одредаба члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 39.

Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17), члана 137. Пословника Скупштине Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/18 и 2/20) и члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), Скупштина Града Приједора, на 36. сједници одржаној 14.07. 2020. године, донијела је

ОДЛУКУ

о продаји грађевинског земљишта путем
непосредне погодбе

I

Одобрава се продаја непосредном погодбом, по тржишној цијени, у сврху формирања грађевинске парцеле за редовну употребу објекта, предложена од стране „Никић Ј“ д.о.о. Приједор, Свале бб, и то грађевинског земљишта које је означено као:

- к.ч. бр. 282/35, Пећани, ораница, површине 4 m², уписана у ЗК ул. бр. 789 К.О. СП Приједор као својина Града Приједор са дијелом 1/1, што по новом премјеру одговара к.ч. бр. 1036/2, Фудбалско игралиште, игралиште, површине 4 m², уписаној у ПЛ бр. 3039/312 К.О. Приједор 1 као посјед Града Приједор са дијелом 1/1;

- к.ч. бр. 282/36, Пећани, површине 220 m², уписана у ЗК ул. бр. 789 К.О. СП Приједор као својина Града Приједор са дијелом 1/1, што по новом премјеру одговара дијелу к.ч. бр. 1037/2, Пећани, пашњак, уписане у ПЛ бр. 5788/1 К.О. Приједор 1 као посјед „Никић Ј“ д.о.о. Приједор са дијелом 1/1.

II

Даје се сагласност Градоначелнику Града Приједора да, у циљу регулисања међусобних права и обавеза уговорних страна, а у складу са одредбама члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), закључи купопродајни уговор са „Никић Ј“ д.о.о. Приједор, Свале бб, о продаји земљишта описаног у тачки I ове Одлуке, по цијени од 247 KM/m², утврђеној од стране овлаштеног вјештака грађевинско-архитектонске струке.

III

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-64/20

Приједор,

Датум: 14.07.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Ајдин Мешић, с.р.

АКТИ ГРАДОНАЧЕЛНИКА

24.

На основу члана 59. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 48. став 4. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), Одлуке о оснивању Градске управе Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 2/17 и 13/18), члана 16. Уредбе о начелима за унутрашњу организацију и систематизацију радних мјеста у градској односно општинској самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 10/17) и члана 5. Уредбе о категоријама, звањима и условима за обављање послова службеника у јединицама локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 10/17), Градоначелник Града Приједор, доноси

П Р А В И Л Н И К

О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ПРАВИЛНИКА О
УНУТРАШЊОЈ ОРГАНИЗАЦИЈИ И
СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЈЕСТА У ГРАДСКОЈ
УПРАВИ ГРАДА ПРИЈЕДОР

Члан 1.

У Правилнику о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у Градској управи Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 4/17, 13/18, 2/19 и 11/19 - у даљем тексту: Правилник), у оквиру основне организационе јединице Одјељење за привреду и пољопривреду - Одсјек за пољопривреду, код радног мјеста „Самостални стручни сарадник за пољопривредну производњу и заштиту биља“, мијења се број извршилаца, тако да умјесто броја “1”, треба да стоји број „2“.

Члан 2.

У оквиру основне организационе јединице Одјељење за привреду и пољопривреду - Одсјек за

пољопривреду, иза члана 78. додаје се нови члан 78а., који гласи:

„Члан 78а.

Виши стручни сарадник за послове из области заштите биљака

Статус и категорија радног мјеста:
службеник шесте категорије, трећег звања.

Опис послова: проводи активности на реализацији програма кориштења буџетских средстава за пољопривреду, обавља теренске послове у циљу праћења биљне производње, давања стручних савјета, преношења нових знања и практичних вјештина пољопривредним произвођачима; израђује краткорочне програме заштите и исхране биљака у складу са актуелним прогнозама, прикупља податке о појави штетних организама у биљној производњи и даје препоруке о спречавању ширења истих, обавља пријем и обраду захтјева корисника подстицајних средстава и електронско архивирање предмета, прати стање и нове технологије у подручју примјене фитопармацеутских средстава, прати пројекте и програме из области пољопривреде и руралног развоја финансиране од невладиних и међународних организација и из других извора у циљу имплементације на подручју града, обавља и друге послове по налогу шефа Одсјека и начелника Одјељења, којима одговара за свој рад.

Посебни услови:

Шолска спрема: VI степен стручне спреме или први циклус одговарајућег студија који се вреднује са најмање 180 ECTS бодова, пољопривредни факултет, одсјек биљна производња, смјер заштита биљака,

Радно искуство: једна година радног искуства у одговарајућем степену образовања,

Стручни испит: положен стручни испит за рад у управи.

Број извршилаца: један (1).“

Члан 3.

У оквиру организационе јединице Одјељење за друштвене дјелатности, иза члана 86а., додаје се нови члан 86б., који гласи:

„Члан 86б.

Самостални стручни сарадник за послове демографске и пронаталитетне политике

Статус и категорија радног мјеста:
службеник пете категорије, трећег звања.

Опис послова:

обавља послове који се односе на израду демографских анализа, студија и извјештаја, везаних за друштвена кретања, врши анализу промјена добних, образовних, економских, социјалних, националних, вјерских и других структура становништва, обавља теренска и друга истраживања појединих циљаних популацијских група, дугорочне, средњорочне и краткорочне пројекције развоја становништва на подручју Града Приједора, праћење реализације дефинисаних пронаталитетних мјера, креирање пронаталитетних мјера, породичне и укупне популацијске политике; израђује извјештаје о реализацији пронаталитетних мјера, ради на прикупљању, праћењу, усклађивању, обради и стављању на јавни увид података и показатеља о обухвату корисника, финансијским издвајањима и укупној реализацији градских популацијских мјера, води базе података о становништву, укључујући вођење регистра сталног и укупно присутног становништва у граду Приједору (ажурна база пребивалишта, боравишта, миграција и сл.); обавља послове сарадње са другим градским/општинским управама, Владом Републике Српске, научним и стручним и институцијама и удружењима грађана која се баве са питањима пронаталитетне политике; израђује правилнике и друга акта која се односе на предметну област; обавља и друге послове по налогу шефа Одсјека и начелника Одјељења, којима одговора за свој рад.

Посебни услови:

Школска спрема: 240 ЕЦТС бодова или еквивалент, факултет друштвених, хуманистичких или природних наука,

Радно искуство: једна година рада радног искуства у одговарајућем степену образовања,

Стручни испит: положен стручни испит за рад у управи.

Број извршилаца: 1 (један)

Члан 4.

У оквиру основне организационе јединице Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско-стамбене послове - Одсјек за комуналне послове и заштиту животне средине, у члану 117., код радног мјеста „Самостални стручни сарадник за заштиту животне средине“, у посебним условима код прописане школске спреме иза ријечи „средине“, брише се ријеч „или“ додаје зарез и иза ријечи „технолошки“, брише се зарез и додају ријечи „или други технички факултет“.

У истом члану мијења се број извршилаца, те умјесто броја „1“ треба да стоји број „2“.

Члан 5.

У оквиру основне организационе јединице Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско-стамбене послове - Одсјек за комуналне послове и заштиту животне средине, у члану 119. код радног мјеста „Самостални стручни сарадник за водне ресурсе, комуналну инфраструктуру и екологију“, мијења се звање, тако да умјесто „првог звања“, треба да стоји „трећег звања“, а код посебних услова, мијењају се услови који се односе на радно искуство, те умјесто „три године радног искуства“, треба да стоји „једна година радног искуства“.

Члан 6.

У оквиру основне организационе јединице Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско-стамбене послове - Одсјек за комуналне послове и заштиту животне средине, у члану 122. код радног мјеста „Виши стручни сарадник за јавну хигијену, хортикултуру и комуналне послове“, мијењају се посебни услови код школске спреме, тако да гласе:

„Школска спрема: 180 ЕЦТС бодова или еквивалент, дипломирани пољопривредни инжењер- смјер хортикултура или дипломирани санитарни инжењер“.

Члан 7.

У посебној организационој јединици Кабинет Градоначелника иза члана 144 а. додаје се нови члан 144 б., који гласи:

„Члан 144б.**Градски менаџер**

опис послова: врши најсложеније послове из дјелокруга рада Градске управе који захтијевају посебну стручност, самосталност и одговорност у раду у области економског развоја Града, одрживог развоја, подстиче предузетничке иницијативе, јавно приватно партнерство, иницира измјене прописа ради стварања подстицајног амбијента за развој Града, прати усвојене стратегије и политике, стратешке планове, учествује у припреми информација, извјештаја, анализа и других материјала из надлежне области, обезбјеђује транспарентност у раду и одговорност органа власти, ради на обезбјеђењу ефикасности и доброг пружања јавних услуга; за свој рад директно одговара Градоначелнику и поставља се

за обављање послова у трајању мандата Градоначелника.

Посебни услови:

Школска спрема: висока стручна спрема са завршених најмање 240 ECTS бодова

Број извршилаца: 1 (један)“.

Члан 8.

У посебној организационој јединици Кабинет Градоначелника иза члана 144 б. додаје се нови члан 144 в., који гласи:

„Члан 144в.

„Самостални стручни сарадник -портпарол

Статус и категорија радног мјеста: службеник пете категорије, првог звања.

Опис послова: савјетује Градоначелника и друге руководеће службенике у Градској управи у вези односа са медијима; судјелује у креирању стратегије и програма односа са јавношћу; пише пригодне говоре, тренира говорнике за јавне наступе, осигурава простор у медијима, организује сусрете и прес конференције с новинарима, припрема прес материјал, интвјуе, презентације свакодневно разговара са новинарима, пише саопштења и деманте за новине, истражује јавно мишљење, дизајнира постере и огласе, припрема радио спотове и видео прилоге; свакодневно информисање руководство Управе о новостима уземљи и свијету; врши промоцију, представљање и брендирање вриједности Градске управе и врши промоцију Града Приједора у различитим областима, пише текстове за веб страницу и исту одржава и уређује у домену својих послова, организује е –конференције, презентује информације путем друштвених мрежа и апликација, креира процедуру по којој ће достављати информације за медије, врши и друге потребне послове и задатке по налогу Градоначелника, коме одговара за свој рад.

Посебни услови:

Школска спрема: ВСС са завршених 240 ЕЦТС бодова или еквивалент, факултет политичких наука -смјер новинарство,

Радно искуство: три године радног искуства у одговарајућем степену образовања,

Стручни испит: положен стручни испит за рад у управи.

Број извршилаца: 1.“

Члан 9.

У оквиру посебне организационе јединице Стручна служба Градоначелника - Одсјек за људске ресурсе, нормативно-правне послове и другостепени поступак, у члану 153. код радног мјеста „Самостални стручни сарадник за послове управљања људским ресурсима“, мијења се пис послова и гласи:

„Опис послова: анализира потребе и стање људских ресурса, учествује у припреми и усклађивању планова људских ресурса са развојним стратегијама Града и другим плановима и документима, прати њихово провођење и предлаже мјере за побољшање, учествује у изради нацрта буџета у дијелу који се односи на функције управљања људским ресурсима, припрема годишњи план људских ресурса на основу претходних анализа одјељења, служби и одсјека и израђује јавне конкурсе у вези са пријемом радника, учествује у процесу избора и запошљавања службеника, помоћних и техничких радника, приправника и волонтера током цијеле процедуре, сарађује са надлежним институцијама у вези са обуком службеника и спроводи анализу потреба за обуком, израђује годишњи план обуке, организује обуке у сарадњи са интерним и екстерним тренерима, води одговарајућу евиденцију о обукама, израђује Правилник о оцјењивању рада службеника и пружа стручну помоћ у процесу управљања учинком и оцјењивању рада, води евиденције о запосленим и све податке у вези са радно-правним статусом запослених уноси у Регистар запослених, обавља послове везане за остваривање права радника из радног односа, сачињава све врсте аката из области радних односа, учествује у анализи и изради Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста Градске управе, ради на евидентирању и ажурирању пензијског стажа запослених, те обавља послове у вези пензионисања запослених радника, врши послове израде планова о коришћењу годишњих одмора запослених радника, обезбјеђује ажурно вођење евиденције о запосленим радницима и повјерљивости података, учествује у пословима планирања и имплементације Стратегије, заступа Града у радним споровима, поступа са пријавама корупције у складу са законом, обавља и друге послове које му у надлежност стави шеф Одсјека и шефа Службе, којима одговара за свој рад“.

Члан 10.

У оквиру посебне организационе јединице Стручна служба Градоначелника - Одсјек за људске ресурсе, нормативно-правне послове и другостепени поступак, иза члана 155. додаје се нови члан 155а. који гласи:

„Члан 155а.

Стручни сарадник за персоналне послове

Статус и категорија радног мјеста:
службеник седме категорије, трећег звања

Опис послова: сређује и чува персоналну документацију, подноси пријаве, одјаве и промјене уплате доприноса настале у току трајања радног односа код надлежних органа, попуњава годишње статистичке извјештаје из области радних односа, обавља стручно-оперативне послове за потребе одсјека, ради у програму е-документа, скенира примљене и израђене докуменете у рачунару, завршене предмете одлаже и доставља на чување службенику задуженом за архиву, обавља друге послове по налогу шефа Одсјека.

Посебни услови:

Школска спрема: средња стручна спрема у четворогодишњем трајању, друштвеног или техничког смјера,

Радно искуство: шест мјесеци радног искуства у одговарајућем степену образовања,

Стручни испит: положен стручни испит за рад у управи.

Број извршилаца: један (1).“

Члан 11.

Члан 180. којим је систематизовано радно мјесто „Инспектор рада“ брише се .

Члан 12.

У самосталној организационој јединици Одсјек за стратешко планирање, управљање пројектима и развојем иза члана 191. додаје се члан 191а. који гласи:

„Члан 191 а.

Самостални стручни сарадник за израду стратешких докумената и извјештавање

Статус и категорија радног мјеста:
службеник пете категорије, трећег звања.

Опис послова: води базе података о инвестицијама у Граду Приједор, води и ажурира јединствену базу података о пројектима који се реализују и о степену реализације истих; израђује извјештаје зависно од тражених параметара;

прикупља, обрађује, анализира и сортира податке и информације потребне за израду Стратегије развоја Града, при чему користи различите врсте софтверских рјешења; ради на промоцији резултата у имплементацији Стратегије развоја према широј јавности; учествује у изради презентација приједлога за развој Града у сарадњи са привредним и другим предузећима, израђује и друге стратешке документе, обавља и друге послове по налогу непосредног руководиоца.

Посебни услови:

Стручна спрема: висока стручна спрема са 240 ECTS бодова или еквивалент,

информатички или економски факултет,

Радно искуство: једна година радног искуства у одговарајућем степену образовања,

Стручни испит: положен стручни испит за рад у управи.

Број извршилаца: један (1).“

Члан 13.

У Одсјеку за информационо-комуникационе технологије иза члана 202. додаје се нови члан 202а. који гласи:

„Члан 202а.

Самостални стручни сарадник за е-пословање

Статус и категорија радног мјеста:
службеник пете категорије, трећег звања.

Опис послова: обавља послове праћења, проширивања, информисања извјештавања, међусобног повезивања и кориштења постојећих софтверских рјешења; повезивања постојећих софтверских рјешења са е-пословањем, а највише искористивост система у е-управи.; послове омогућавања масовног приступа информацијама и транспарентност истих; врши праћење рада е-документа, допуне, извјештаји и промјене у складу са законским промјенама; врши припрему и одржавање интернет стрнице у подручју Е-управе, прати захтјеве и потребе за промјенама на интернет страници везано за е-управу, прати и одржава е-инфоулт; свакодневна подршка постављању информација на званичну WEB страницу Града као и управљање истом кроз софтверска рјешења која користи Градска управа; прати и пружа подршку за рад са свим е-сервисима Градске управе, припрема приједлоге измјена и допуна у раду е-управе; прати токове и протоке информација у е-управи, анализира потребе за проширењем е-управе, прати развоје апликација и предлаже кориштење и побољшање постојећих

софтвера за е-управу; прати и одржава уређаје комуникационог система прати развој нових уређаја и предлаже допуњавање и развој у складу са потребама; учествује у раду на увођењу нових стандарда, организационих прописа и упутстава; спроводи обуке корисника за рад на софтверским рјешењима, коришћењу података; врши техничку припрему и одржавање инфо-киоска; обавља и друге послове по налогу шефа Одсјека, коме одговара за свој рад.

Посебни услови:

Стручна спрема: 240 ЕЦТС бодова или еквивалент, технички или информатички факултет,

Радно искуство: једна година радног искуства у одговарајућем степену образовања,

Стручни испит: положен стручни испит за рад у управи.

Број извршилаца: један (1)“

Члан 14.

Овај правилник ступа на снагу даном доношења, а исти ће бити објављен у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Члан 15.

Овлашћује се Стручна служба Градоначелника да утврди пречишћен текст Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у Градској управи Приједор.

Број: 02-12-10 /20

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Приједор,

Миленко Ђаковић, с.р.

Датум: 10. јун 2020. године

25.

На основу члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16, 36/19), члана 89. Статута града Приједор („Службени гласник града Приједор“ број: 12/17) градоначелник доноси:

ОДЛУКУ

о успостављању Савјета за заштиту животне средине

Члан 1.

Успостављање и улога

Успоставља се Савјет за заштиту животне средине (у даљем тексту: Савјет) као тијело које има савјетодавну улогу у управљању заштитом животне средине града Приједор.

Члан 2.

(1) Именовани чланови

У Савјет за заштиту животне средине именују се:

- 1) Тања Ећим, Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско-стамбене послове Градске управе Приједор, предсједник
- 2) Зинајда Хошић, Одсјек за стратешко планирање, управљање пројектима и развојем Градске управе Приједор, члан
- 3) Вера Јовић, Одјељење за просторно уређење Градске управе Приједор, члан;
- 4) Дарко Драгић, Одсјек за инспекцијске послове Градске управе Приједор, члан;
- 5) Наташа Зорић, Одјељење за привреду и пољопривреду Градске управе Приједор, члан;
- 6) Бојан Јаковљевић, Одсјек комуналне полиције Градске управе Приједор, члан;
- 7) Ђорђо Јеж, Одсјек за мјесне заједнице Градске управе Приједор, члан;
- 8) Бранко Стојановић, Републички хидрометеоролошки завод, члан;
- 9) Драган Стаменић, Водовод а.д. Приједор, члан;
- 10) Зоран Булић, Комуналне услуге а.д. Приједор, члан;
- 11) Младен Милашиновић, ЈПШ Шуме РС а.д.Соколац, ШГ „Приједор“ Приједор, члан;
- 12) Вељко Јањетовић, ЈУ Гимназија „Свети Сава“ Приједор, члан;
- 13) Горан Кривић, Коалиција за заштиту Сане, члан.

(2) Трајање мандата чланова Савјета

Мандат именованих чланова Савјета за заштиту животне средине траје 4 године.

Члан 3.

Задатак

Основи задатак Савјета је да:

- 1) Предлаже и даје иницијативе и смјернице у процесу стратешког планирања у сектору заштите животне средине.
- 2) Предлаже и даје сугестије на предложене планске документе од посебног значаја за град Приједор.
- 3) Предлаже мјере и активности у области заштите животне средине на нивоу Града, посебно у погледу управљања и мониторинга животне средине, у сарадњи и заједничким дјеловањем свих субјеката из ове области.

Члан 4.

Рад и сазивање

- (1) Рад Савјета одвија се путем редовних радних сједница.
- (2) Радну сједницу Савјета сазива предсједник.
- (3) Техничку припрему и организацију радних сједница Савјета обавља Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско-стамбене послове, укључујући и вођење записника.

Члан 5.

Одлучивање

- (1) Савјет одлучује већином гласова од укупног броја чланова Савјета.
- (2) Савјет може изградити и усвојити Пословник о раду.

Члан 6.

Ступање на снагу

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном гласнику града Приједора“.

Број: 02-111-58/20

Приједор,

Датум: 3. 6. 2020. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Миленко Ђаковић, с.р.

26.

На основу члана 82. став 3 Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19) и члана 89. Статута Града Приједора („Службени гласник Града Приједора“, број: 12/17), градоначелник Града Приједора, доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о измјени и допуни Рјешења о именовању Комисије за поступак вредновања и оцјене инвестиционих пројеката, број: 02-111-268/18 од 15.11.2018. године

Члан 1.

У Рјешењу о именовању Комисије за поступак вредновања и оцјене инвестиционих пројеката, број: 02-111-268/18 од 15.11.2018. године, члан 1. се мијења и допуњује на сљедећи начин:

„ - Под тачком 1. за предсједника Комисије умјесто Раде Росића именује се Мишо Рељић;
- Под тачком 2. умјесто досадашњег члана Мише Рељића, именује се Саша Каралић.“

Члан 2.

Остали чланови овога Рјешења остају непромјењени.

Члан 3.

Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном гласнику Града Приједора“.

Број: 02-111-268/20

Приједор,

Датум: 30.6.2020. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Миленко Ђаковић, с.р.

27.

На основу члана 82. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16) и 36/19 и члана 89. Статута града Приједора („Службени гласник града Приједора“, број: 12/17), Градоначелник Приједора, доноси

О Д Л У К У

1. Одобравају се новчана средства у укупном износу од 36.000,00 КМ, ИПЦ „Козарски вјесник“ Приједор за суфинансирање трошкова рада ових медијских кућа у 2020. години, како слиједи:

- износ од 24.000,00 КМ за Козарски вјесник, а

- износ од 12.000,00 КМ за Радио телевизију Приједор.

2. Средства из тачке 1. ове одлуке исплатити из Буџета града Приједора, са позиције број 23, потрошачка јединица 00740123, економски код 415200 – Грантови у земљи -Учешће у финансирању АД Козарског вјесника, на жиро рачун број:555-100-00449159-15, отворен код Нове банке, ЈИБ: 4400692240009.

3. Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а о извршењу исте стараће се Одјељење за финансије и иста ће бити објављена у "Службеном гласнику града Приједора".

Број: 02-40-2121/20

Приједор,

Датум: 26.05.2020.године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Миленко Ђаковић, с.р.

28.

На основу члана 82. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16) и 36/19 и члана 89. Статута града Приједора ("Службени гласник града Приједора", број: 12/17), Градоначелник Приједора, доноси

О Д Л У К У

1. Одобравају се новчана средства у укупном износу од 36.000,00 КМ, ИПЦ „Козарски вјесник“ Приједор за суфинансирање трошкова рада ових медијских кућа у 2020. години, како слиједи:

- износ од 24.000,00 КМ за Козарски вјесник, а
- износ од 12.000,00 КМ за Радио телевизију Приједор.

2. Средства из тачке 1. ове одлуке исплатити из Буџета града Приједора, са позиције број 23, потрошачка јединица 00740123, економски код 415200 – Грантови у земљи -Учешће у финансирању АД Козарског вјесника, на жиро рачун број:555-100-00449159-15, отворен код Нове банке, ЈИБ: 4400692240009.

3. Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а о извршењу исте стараће се Одјељење за финансије и иста ће бити објављена у "Службеном гласнику града Приједора".

Број: 02-40-2645/20
Приједор,
Датум: 25.06.2020.године

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Миленко Ђаковић, с.р.

29.

На основу члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16 и 36/19), и члана 89. Статута града Приједора ("Службени гласник града Приједора", број:12/17), Градоначелник Приједора, доноси

О Д Л У К У

I

Одобравају се новчана средства у износу од 40.000,00 КМ Удружењу пензионера града Приједор на име помоћи пензионерима, а према Плану утрошка средстава из буџета града Приједора за помоћ пензионерима у 2020.години.

II

Буџетом града Приједора за 2020.годину планирана су средства у износу од 250.000,00 КМ, за Учешће у финансирању једнократних помоћи, упућивања на бањско лијечење и трошкова дијела сахрана пензионера града Приједор, са позиције 274, економски код 415200, Учешће у финансирању једнократних помоћи, упућивања на бањско лијечење и трошкова дијела сахрана пензионера града Приједор, потрошачка јединица 00740205.

Укупно одобрена средства по овој одлуци износе 40.000,00 КМ, а у складу са Планом утрошка новчаних средстава из Буџета града Приједора за помоћ пензионерима у 2020.години и биће уплаћена на жиро рачун Удружења пензионера града Приједор, број: 5520210002078229, отворен код Addiko Bank.

III

Задужује се подносиоц захтјева да достави финансијски извјештај (рачуне) о утрошеним средствима, у року од седам дана, од дана утрошка истих.

IV

За реализацију ове одлуке задужује се Одјељење за финансије града Приједора.

V

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику града Приједора".

Број: 02- 40-332-1/20
Приједор,
Датум: 13.05.2020.године

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Миленко Ђаковић, с.р.

227.

ОГЛАСНИ ДИО

На основу члана 29. Правилника о упису у регистар заједница етажних власника стамбених зграда („Сл.гласник РС“,бр. 74/03) Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор објављује

О Г Л А С

Код Одјељења за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор извршен је упис Заједница етажних власника стамбених зграда у:

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-668/19 од 10.01.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 287/20, УПИС оснивања ЗАЈЕДНИЦА ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА ДИЈЕЛА ЗГРАДЕ УЛАЗ БР. 8 Приједор, Ул. Вука Караџића бр. 18 са сљедећим подацима:

НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ: ЗАЈЕДНИЦА ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА ДИЈЕЛА ЗГРАДЕ УЛАЗ БР. 8 Приједор, Ул. Вука Караџића бр. 18

ОСНИВАЧИ: 5 етажних власника зграде.

ДЈЕЛАТНОСТ: 81.10 – Помоћне дјелатности управљања зградом.

Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара цјелокупном имовином. Чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања зграде.

ЗАСТУПА: Срђан Папак, предсједник скупштине заједнице, самостално и без ограничења.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-13/20 од 16.1.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 114/05, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА ЗГРАДЕ Г-5, ЛИЈЕВИ УЛАЗ, Приједор, Пећани Г-5, и то како слиједи:

Ново лице овлашћено за заступање заједнице са даном овог уписа је Рајка Јаснић, умјесто ранијег Бошка Кнежевића, које се брише из регистра заједница зграда.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-49/20 од 30.01.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 288/20, УПИС оснивања ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Ул. Браће Крнета бб, Свале II, са сљедећим подацима:

НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ: ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Ул. Браће Крнета бб, Свале II. ОСНИВАЧИ: 4 етажних власника зграде.

ДЈЕЛАТНОСТ: 81.10 – Помоћне дјелатности управљања зградом.

Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара цјелокупном имовином. Чланови одговарају супсидијарно до

висине удјела у плаћању трошкова одржавања зграде.

ЗАСТУПА: Славица Мрђа, предсједник скупштине заједнице, самостално и без ограничења.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-53/20 од 03.02.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 98/05, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ УЛАЗОМ ЗГРАДЕ, Б-1, УЛ.1, Приједор, Пећани Б – 1, Л – 1, улаз 1, и то како слиједи:

Ново лице овлашћено за заступање заједнице са даном овог уписа је Дарио Ступар умјесто ранијег Зорана Манојловића, које се брише из регистра заједница зграда.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-18/20 од 21.01.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 2/04, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ УЛАЗОМ ЗГРАДЕ, Приједор, Пећани Б – 1, Л-1, ул. 2, и то како слиједи:

Ново лице овлашћено за заступање заједнице са даном овог уписа је Војин Бабић умјесто ранијег Милорада Будимира, које се брише из регистра заједница зграда.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-54/20 од 03.02.2020.године, извршило је у регистру заједница етажних власника стамбених зграда у регистарском листу број: 289/20, УПИС оснивања ЗАЈЕДНИЦА ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА, Приједор, Ул. Бранислава Нушића бр. 35., са сљедећим подацима:

НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ: ЗАЈЕДНИЦА ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА. Ул. Бранислава Нушића бр. 35

ОСНИВАЧИ: 7 етажних власника зграде. ДЈЕЛАТНОСТ: 81.10 – Помоћне дјелатности управљања зградом.

Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара цјелокупном имовином. Чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања зграде.

ЗАСТУПА: Милош Радовановић, предсједник скупштине заједнице, самостално и без ограничења.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-70/20 од 10.02.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 83/05, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Пећани Б – 2,улаз 2, и то како слиједи:

Ново лице овлашћено за заступање заједнице са даном овог уписа је Драгољуб Качар умјесто ранијег Александра Мрђе, које се брише из регистра заједница зграда.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-87/20 од 18.02.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 290/20, УПИС оснивања ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Ул. Угао Светосавска и Николе Пашића бб, са сљедећим подацима:

НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ: ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Ул. Угао Светосавска и Николе Пашића бб.

ОСНИВАЧИ: 11 етажних власника зграде.

ДЈЕЛАТНОСТ: 81.10 – Помоћне дјелатности управљања зградом.

Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара cjелокупном имовином.

Чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања зграде.

ЗАСТУПА: Горана Пушац, председник скупштине заједнице, самостално и без ограничења.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-94/20 од 24.02.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 102/05, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Ул. П.П. Његоша Ф-1, Б-1, и то како слиједи:

Ново лице овлашћено за заступање заједнице са даном овог уписа је Милан Кнежевић умјесто раније Драгојле Вранешевић, које се брише из регистра заједница зграда.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу

рјешења број: 08-372-104/20 од 27.03.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 260/15, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Мухарема Суљановића 9 и 9 А, и то како слиједи:

Ново лице овлашћено за заступање заједнице са даном овог уписа је Мехмед Хаџимамовић умјесто раније Неџада Решића.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-112/20 од 25.04.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 291/20, УПИС оснивања ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ДИЈЕЛОМ ЗГРАДЕ, Приједор, Ул. Милутина Миланковића бр. 5, улаз 2, са сљедећим подацима:

НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ: ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Ул. Милутина Миланковића бр. 5, улаз 2.

ОСНИВАЧИ: 13 етажних власника зграде.

ДЈЕЛАТНОСТ: 81.10 – Помоћне дјелатности управљања зградом.

Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара cjелокупном имовином. Чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања зграде.

ЗАСТУПА: Милка Каурин, председник скупштине заједнице, самостално и без ограничења.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-120/20 од 29.05.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 96/05, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА „ПЕЋАНИ Ц4-УЛАЗ 6, Приједор, Ул. Војводе Путника бб, и то како слиједи:

Ново лице овлашћено за заступање заједнице са даном овог уписа је Милош Ећим умјесто ранијег Славка Штрпца.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-119/20 од 1.06.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 292/20, УПИС оснивања ЗАЈЕДНИЦА ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА улаза 13, улица

Милутина Миланковића, број 13, Приједор, Ул. Милутина Миланковића бр. 13.

НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ: ЗАЈЕДНИЦА ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА улаза 13, улица Милутина Миланковића, број 13, Приједор, Ул. Милутина Миланковића бр. 13.

ОСНИВАЧИ: 8 етажних власника зграде.

ДЈЕЛАТНОСТ: 81.10 – Помоћне дјелатности управљања зградом.

Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара cjелокупном имовином. Чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања зграде.

ЗАСТУПА: Стеван Пузигаћа, председник скупштине заједнице, самостално и без ограничења.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-122/20 од 17.06.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 293/20, УПИС оснивања ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ДИЈЕЛОМ ЗГРАДЕ – УЛАЗ БР. 3 Приједор, Ул- Жарка Згоњанина бр. 42. НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ: ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ДИЈЕЛОМ ЗГРАДЕ – УЛАЗ БР. 3 Приједор, Ул- Жарка Згоњанина бр. 42.

ОСНИВАЧИ: 15 етажних власника зграде.

ДЈЕЛАТНОСТ: 81.10 – Помоћне дјелатности управљања зградом.

Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара cjелокупном имовином. Чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања зграде.

ЗАСТУПА: Станић Богдан, председник скупштине заједнице, самостално и без ограничења.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-123/20 од 18.06.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 43/04, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Ул. Жарка Згоњанина бр. 23 и 25, и то како слиједи:

Ново лице овлашћено за заступање заједнице са даном овог уписа је Даријо Лазивић умјесто ранијег Браниславе Мишковић.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу

рјешења број: 08-372-131/20 од 29.06.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 250/15, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ДИЈЕЛОМ ЗГРАДЕ-БОРАЧКА ЛАМЕЛА 2, Приједор, Ул. Меше Селимовића, и то како слиједи:

Ново лице овлашћено за заступање заједнице са даном овог уписа је Данијел Врућинић умјесто ранијег Јадранка Савића.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-130/20 од 30.06.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 294/20, УПИС оснивања ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ДИЈЕЛОМ ЗГРАДЕ – Приједор, Ул-Милутина Миланковића бр. 9, улаз 4. НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ: ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ДИЈЕЛОМ ЗГРАДЕ – Приједор, Ул-Милутина Миланковића бр. 9, улаз 4.

ОСНИВАЧИ: 8 етажних власника зграде.

ДЈЕЛАТНОСТ: 81.10 – Помоћне дјелатности управљања зградом.

Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара cjелокупном имовином. Чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања зграде.

ЗАСТУПА: Дијана Павичић, председник скупштине заједнице, самостално и без ограничења.

*Одјељење за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско- стамбене послове Градске управе Приједор, на основу рјешења број: 08-372-140/20 од 15.07.2020.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 295/20, УПИС оснивања ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ДИЈЕЛОМ ЗГРАДЕ, Приједор, улица Милутина Миланковића, број 7, улаз 3.

НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ: ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ДИЈЕЛОМ ЗГРАДЕ, Приједор, улица Милутина Миланковића, број 7, улаз 3.

ОСНИВАЧИ: 11 етажних власника зграде.

ДЈЕЛАТНОСТ: 81.10 – Помоћне дјелатности управљања зградом.

Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара cjелокупном имовином. Чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања зграде. ЗАСТУПА: Роквић Танасовић Сњежана, председник скупштине заједнице, самостално и без ограничења.

САДРЖАЈ

Број акта		Страна
42.	Одлука о задужењу ради реализације пројеката у области инфраструктуре Града Приједора	85.
43.	Одлука о краткорочном задужењу Града Приједора	88.
44.	Закључак о усвајању Извјештаја о раду Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника правобраниоца Приједор за 2019. годину	89.
45.	Одлука о Програму уређења градског грађевинског земљишта за 2020. годину	90.
46.	Одлука о утврђивању основице за израчунавање висине ренте у 2020. години	96.
47.	Одлука о утврђивању просјечне цијене трошкова припремања градског грађевинског земљишта за 2020. годину	96.
48.	Одлука о утврђивању просјечних јединичних цијена радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина	97.
49.	Одлука о висини трошкова уређења градског грађевинског земљишта за 2020. годину	99.
50.	Одлука о утврђивању просјечно остварене накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта за 2020. годину	101.
51.	Рјешење о именовању Савјета за израду Регулационог плана дијела централног подручја Приједора између десне обале Сане и дијелова улица Краља Петра I Ослободиоца, Радничке и Српских великана – Радни назив „Сана Б-1“.	102.
52.	Рјешење о именовању Савјета за израду Регулационог плана дијела градског подручја Приједора између дијелова улица Српских великана и Алеје козарског одреда – Радни назив „Крајина – Целпак Б-1“	102.
53.	Одлуку о висини боравише таксе Града Приједора за 2020. годину	103.
54.	Одлуку о усвајању Програма употребе средстава од боравишне таксе Града Приједора за 2020. годину	104.
	РЕФЕРАТИ ИЗ ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ОБЛАСТИ	
55.	Одлуку о продаји грађевинског земљишта, број: 01-022-49/20	105.
56.	Одлуку о замјени непокретности, број: 01-022-50/20	105.
57.	Одлуку о преносу права посједа без накнаде, број: 01-022-51/20	106.
58.	Мишљење, број: 01-022-52/20	106.
59.	Мишљење, број: 01-022-53/20	108.
60.	Одлуку о преносу права посједа без накнаде, број: 01-022-54/20	109.
61.	Одлуку о продаји грађевинског земљишта путем непосредне погодбе, број: 01-022-55/20	109.
62.	Мишљење, број: 01-022-56/20	110.
63.	Одлуку о оснивању права службености, број: 01-022-57/20	110.
64.	Одлуку о оснивању права службености, број: 01-022-58/20	111.
65.	Одлуку о оснивању права службености, број: 01-022-59/20	111.
66.	Одлуку о продаји грађевинског земљишта, број: 01-022-60/20	112.
67.	Одлуку о продаји грађевинског земљишта путем непосредне погодбе, број: 01-022-61/20	112.
68.	Одлуку о продаји грађевинског земљишта, број: 01-022-62/20	113.
69.	Одлуку о диоби непокретности, број: 01-022-63/20	113.
70.	Одлуку о продаји грађевинског земљишта путем непосредне погодбе, број: 01-022-64/20	114.
	АКТИ ГРАДОНАЧЕЛНИКА	
24.	Правилник о измјенама и допунама правилника о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у градској управи града приједор	115.
25.	Одлуку о успостављању Савјета за заштиту животне средине	119.
26.	Рјешење о измјени и допуни Рјешења о именовању Комисије за поступак вредновања и оцјене инвестиционих пројеката, број: 02-111-268/18 од 15.11.2018. године	120.
27.	Одлука о одобравању новчаних средстава ИПЦ „Козарски вјесник“ Приједор, број: 02-40-2121/20	120.
28.	Одлука о одобравању новчаних средстава ИПЦ „Козарски вјесник“ Приједор, број: 02-40-2645/20	121.

29.	Одлука о одобравању новчаних средстава Удружењу пензионера града Приједор	121.
227.	ОГЛАСНИ ДИО	121.

-О-

"Службени гласник" издаје Скупштина града Приједора, а уређује га и штампа Одсјек за стручне и административне послове Скупштине града. На основу члана 173. Пословника Скупштине града Приједора ("Службени гласник града Приједора", број: 2/18 и 2/20).

Главни и одговорни уредник, в.д. секретар Скупштине града Милован Половина, дипломирани правник, канцеларија број 65.

Скупштина града Приједора телефон број: 052/245-125. Веб адреса: www.prijedorgrad.org